

Bilag 9

Tinglyst deklaration 62_J_562

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 24 i Rom Hede, Rom Sogn
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr. **7. 562**
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } hopæl: Lemvig

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og hopæl (kontor):

SVEND KNUDSEN
SAGFØRER CAND JUR
LEMVIG

Stempel: 161 kr. 70 øre.

E n d e l i g t S k ø d e .

Mellem undertegnede skovrider for Klosterhedens distrikt under forbehold af approbation og medundertegnede Lemvig Byraad oprettes herved følgende endelige skøde vedrørende matr.nr. 24 i Rom Hede, Rom Sogn.-

§ 1.

Klosterhedens distrikt skøder og endeligt overdrager til Lemvig Byraad matr.nr. 24 i Rom Hede, Rom Sogn, af areal 73.7559 m² heraf Vej 5.350 m². Arealopgivelsen stammer fra det under 9. juli 1951 af Landbrugsministeriet approberede udstykningskort vedrørende matr.nr. 24 i Rom Hede, Rom Sogn, men sælgeren er uden ansvar for rigtigheden af de opgivne Arealstørrelser. Det bemærkes, at arealet tilhører Statskassen i henhold til tinglyst adkomst af 10. september 1884.-

§ 2.

Ejendommen med paastaaende bygninger er overtaget af Lemvig Byraad, og skæringsdagen fastsættes til 1. oktober 1952. Overdragelsen gælder kun arealet med bevoksning og de statsskovvæsenet tilhørende paa arealet værende bygninger.-

§ 3.

Købesummen er aftalt til 32.320,50 kr., der af byraadet betales kontant samtidig med nærværende skødes underskrift.

Der udarbejdes sædvanlig refusionsopgørelse over skatter, afgifter m. m. pr. 1. oktober 1952, ligesom købesummen fra dette tidspunkt at regne til betalingsdagen forrentes med 4% p. a.

§ 4.

Det bemærkes udtrykkeligt, at arealet med bevoksning og bygninger

876
22 APR 1953

er overdraget til køberen i den stand, hvori de forefandtes ved overtagelsen, og at der ikke kan paalægges sælgeren noget ansvar for tilstanden, idet sælgeren alene indestaar for vanhjemmel.

Det bemærkes, at der fra besættelsestiden paa arealet kan henligge saavel bygninger som anlæg, der ikke tilhører skovvæsenet samt miner og sprængstoffer, og sælgeren er uden ansvar for skader og ulemper i denne anledning.

Køberen skal respektere offentlige veje og stier over arealet samt den færdselsret, der eventuelt maatte være erhvervet, uden at den fremgaar af tingbogen.

§ 5.

Arealet overdrages Lemvig Byraad i henhold til aftale af 1950, og i henhold til denne aftale paalægges der arealet følgende servitutter :

- a. Arealet er afstaaet til byraadet til benyttelse til flyveplads eller landbrug og det maa ikke uden skovvæsenets tilladelse benyttes til andet formaal.
- b. Flyvepladsen skal placeres saaledes, at der ikke bliver tale om at kræve servitutter paa skovvæsenets øst og vest for arealet beliggende arealer. Paa de syd for arealet beliggende arealer, der er afhændet til statens jordlovsudvalg til udstykning, kan der paalægges rimelige højde-servitutter paa den nordligste bræmme af arealet, uden at der derfor skal ydes erstatning, men det er en forudsætning, at disse servitutter kun lægges paa arealerne i et saadant omfang, at de ikke forhindrer arealernes udstykning til husmandsbrug og dermed følgende bebyggelse.
- c. Paa de afhændede arealer maa der ikke drives jagt under nogen form.
- d. Af hensyn til brandfaren maa der ikke anbringes ny-bygninger nærmere skovvæsenets areal øst for det afhændede areal end 100 m.
- e. De paa arealet værende kæmpehøje er undergivet sædvanlig fredning.
- f. Der tillægges ikke det solgte areal adgangsvej ad skovens private veje, og den øst for arealet gaaende vej forbliver helt skovvæsenets ejendom.

g. Skovvæsenet fritages for hegnspligt i grænserne mod det solgte areal, og køberen maa selv paa egen bekostning hegne om det erhvervede areal, saafremt dette bliver nødvendigt og er forpligtet til at hegne, saafremt der bliver tale om løsdrift paa det solgte areal. Selvom skovvæsenet paa sit eget areal maatte anlægge fredskovdige med udvendig grøft, fritager dette ikke køberen for forømtalte hegnspligt.-

De arealet i denne paragraf paalagte servitutter begæres lyst servitutstiftende paa matr.nr.24 i Rom Hede, Rom Sogn, med direktoratet for statsskovbruget som paataleberettiget.-

§ 6.

De det solgte areal paahvilende skatter, afgifter og byrder af enhver art, herunder ogsaa evt. afvandingsbidrag og lignende overtage fra skæringsdagen at regne af Lemvig Byraad, der ogsaa overtager den arealet paahvilende grundstigningsskyld uden reduktion i købesummen. Det bemærkes, at den afgiftspligtige grundstigning, der hviler paa det solgte areal, er 800 kr. i henhold til meddelelse af 29. januar 1953 fra Holstebro amtstue.-

§ 7.

Køberen betaler udgifterne ved den foretagne udstykning af det solgte areal, medens udgifter ved skødets stempling og tinglysning deles lige mellem parterne, idet dog kommunens eventuelle sagfører-salær er sælgeren uvedkommende. Den paa arealet hvilende fredskovpligt hæves ved landbrugsministeriets foranledning uden udgift for køberen.-

KLOSTERHEDENS SKOVDISTRIKT d.9.Marts 1953

Under forbehold af approbation.

K.Nedergaard-Hansen

Lemvig Byraad, den 10.marts 1953

P.B.V.

Aug.Nielsen

Foranstaaende skøde approberes.

DIREKTORATET FOR STATSSKOVBRUGET, den 13.april 1953

P.D.V.

J.Vestergaard

Begæres tillige lyst servitutstiftende.

P.V.V.

Svend Knudsen

Fornævnte ejendom er under lb.nr.334 pr.1/10 1952

vurderet til ejendomsskyld

kr.17200-

heraf grundværdi

- 8200-

Afgiftspligtig grundstigning i h.t.§ 7 i lov

af 27.maj 1950 om grundstigningsskyld udgør kr. 300-

Ejendommen, der ikke udgør en landejendom eller nogen del af en
saadan, er ikke i matriklen noteret som en del af en samlet
ejendom.-

Holstebro Amtstue, den 17.apr.1953

S.Schibbye
fm.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 82, Lemvig købstad m.v.

den 22 APR 1953.

Lyst. Tingbog: Bd. *Ravn* Bl. 24¹ Akt: Skab *Ravn Side* Nr. 562.

Skødet endeligt. *Kort forsinket.*

Tillige lyst som kancelliskrivelse.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Lemvig m.v., den 29 APR 1953

[Signature]

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 24 i Rom Hede, Rom Sogn.-
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab 7 nr. 562
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl;

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

SVEND KNUDSEN
SAGBØRER CAND. JUR.
LEMVIG

Stempel: kr. øre.

Skøde

af 13. april 1953 fra Direktoratet for Statsskovbruget til Lemvig
Kommune paa Parcellen Matr. Nr. 24 i Rom Hede, Rom Sogn indeholder bl.
a.-

§ 5.

Arealet overdrages Lemvig Byraad i henhold til aftale af 1950, og i
henhold til denne aftale paalægges der arealet følgende servitutter:

- a. Arealet er afstaaet til byraadet til benyttelse til flyveplads
eller landbrug, og det maa ikke uden skovvæsenets tilladelse be-
nyttes til andet formaal.
- b. Flyvepladsen skal placeres saaledes, at der ikke bliver tale om
at kræve servitutter paa skovvæsenets øst og vest for arealet
beliggende arealer. Paa de syd for arealet beliggende arealer, der
er afhændet til statens jordlovsudvalg til udstykning, kan der
paalægges rimelige højde-servitutter paa den nordligste bræmme
af arealet, uden at der derfor skal ydes erstatning, men det er en
forudsætning, at disse servitutter kun lægges paa arealerne i et
saadant omfang, at de ikke forhindrer arealernes udstykning til
husmandsbrug og dermed følgende bebyggeelse.
- c. Paa de afhændede arealer maa der ikke drives jagt under nogen
form.
- d. Af hensyn til brandfaren maa der ikke anbringes ny-bygninger
nærmere skovvæsenets areal øst for det afhændede areal end 100 m.
- e. De paa arealet værende kæmpehøje er undergivet særvanlig fred-
ning.
- f. Der tillægges ikke det solgte areal adgangsvej ad skovens pri-

Bestillings-
formular

D

vate veje, og den øst for arealet gaaende vej forbliver helt skovvæsenets ejendom.

- g. Skovvæsenet fritages for hegnspligt i grænserne mod det solgte areal, og køberen maa selv paa egen bekostning hegne om det erhvervede areal, saafremt dette bliver nødvendigt og er forpligtet til at hegne, saafremt der bliver tale om løsdrift paa det solgte areal. Selvom skovvæsenet paa sit ~~egne~~ eget areal maatte anlægge fredskovdige med udvendig grøft, fritager dette ikke køberen for forømtalte hegnspligt.-

De arealet i denne paragraf paalagte særvitutter begæres lyst som servitutstiftende paa matr.nr. 24 i Rom Hede, Rom Sogn, med direktoratet for statsskovbruget som paataleberettiget.-

Lemvig Byraad, den 10. Marts 1953

P.B.V.

Aug. Nielsen

Foranstaaende skøde approberes.

Direktoratet for Statsskovbruget, den 13. april 1953

P.D.V.

J. Vestergaard

Begæres tillige lyst som servitutstiftende

P.V.V.

Svend Knudsen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 82, Lemvig købstad m.v.

den 22 APR. 1953

Lyst. Tingbog: Bd. Ram Bl. 242 Akt: Skab Nr. 562
Ram Hede

Skødet endeligt.

Kort forvist.

Tillige lyst som servitutstiftende.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Lemvig m.v., den 29 APR. 1953

[Signature]

Mtr. nr., ejerlav, sogn: Stempel: kr. øre
(i København kvarter) Matr.nr. 24 i, Rom sogns hede,
eller (i de sønderjydske lands- Rom sogn,
dele) bd. og bl. i tingbogen, Skodborg herred,
art. nr., ejerlav, sogn. Ringkøbing amt.

Akt: Skab 7 - nr. 562
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Nationalmuseets fredningsafdeling, København.

Originaldokument.

På ovennævnte ejendom, tilhørende Lemvig kommune,

Lemvig,

er i henhold til naturfredningslovens, § 2, det nedenfor beskrevne fortidsminde fredet.

1902:67 Høj, 2,5 x 18 m. Bred kløft i NV-SØ, 5-6 m bred.
Lyngklædt.

1902:68 Høj, 1 3/4 x 16 m. Flad sækning i top. Mindre
afgravning i N-side. Lyngklædt.

NATIONALMUSEET
FREDNINGSADFDELINGEN
KØBENHAVN K

, den 12. december 1966

Knud Thorvildsen
Knud Thorvildsen
Overinspektør

Skaberet Rom bl. 24 i, Rom Hede.
Akt: Skab 7 nr 562.


Dommeren
i
Lemvig

den 13. december 1966.

Knudsen

9/EP

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 24^a, 24ⁱ
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre
Rom Hede m.m.
Rom

Akt: Skab 2 nr. 562
(udfyldes af dommerkantoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

LANDINSPEKTØR J. T. LARSEN
Vestergade 33 - Lemvig - Tlf. (078) 2 05 50

Deklaration

I henhold til reglerne i lov nr. 95 af 29. marts 1957 om bestyrelsen af de offentlige veje har Ringkøbing Amtsråd ved ekspropriation efter nævnte lovs § 23 pålagt nedennævnte matr. nre, beliggende ved landevej nr. 2 (Vejlstrup-Lemvig), sålydende

Bestemmelse:

Ejeren af nedennævnte matr. nre er pligtig at drage omsorg for, at der på det på vedlagte rids med grå farve angivne oversigtsareal hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller forefindes bevoksning af større højde end 1 m over en flade gennem de tilstødende vejbaners midte. Denne bestemmelse omfatter ikke sne.

Denne oversigtsservitut begæres tinglyst på følgende matr. nre:

24^a og 24ⁱ Rom Hede m.m., Rom Sogn

med prioritet forud for pantegælden på ejendommene, hvorved bemærkes, at servitutterne - som ovenfor anført - er pålagt ved ekspropriation, og at erstatning kun er udbetalt under tilbørligt hensyn til panthaverne.

Med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer Ringkøbing Amtsråd

Ringkøbing, den 9. juli 1966.

På vejbestyrelsens vegne

E. B.

Nygård (sign.)

Q 2731

30 JUL 1966

§ : kr.

§ : -

§ 14^I : -

§ 14^{II} : -

lalt kr.

Indført i dagbogen for retten i

Lemvig den 30 JULI 1966

Lyst. Tingbog: bd. Rom bl. 24a og 24i

Akt: skab 7 nr. 562 Rom Side

Kristensen

Genpartens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Lemvig, den -8 AUG. 1966

Kristensen

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. *en del af 24^a og 24ⁱ* Rom Hede m.m.

attesteres herved. Lemvig, d. *23. juni* 1966.

Navn:

Justitsministeriets genpartkalkuleret. Til kort.

Bestillings-
formular

Y-1 fløj

1:1000

Jensen & Kjeldskov A/S

En del af
matr. nr. 24^a og 24ⁱ
Rom Hede m.m.

Rom Sogn
Skodborg Herred
Ringkøbing Amt

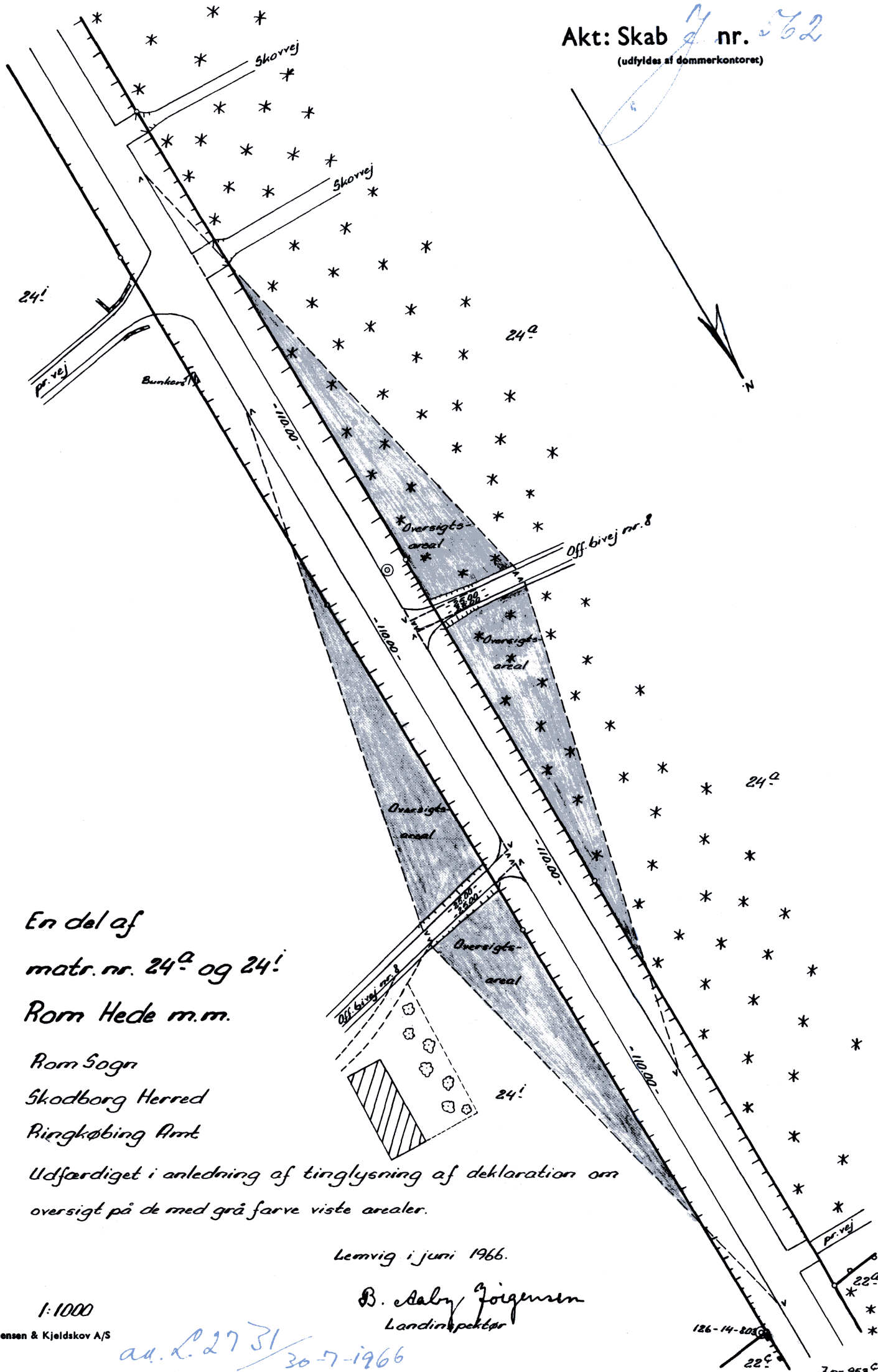
Udfærdiget i anledning af tinglysning af deklaration om
oversigt på de med grå farve viste arealer.

Lemvig i juni 1966.

B. Saby Jørgensen
Landinspektør

ad. L. 2731 / 30-7-1966

Akt: Skab *4* nr. *562*
(udfyldes af dommerkontoret)



126-14-8036

22^c

J. nr. 953 C

Retsafgift: Kr.
Stempelafgift: Kr.

Akt: skab 7 nr. 582
(Udfyldes af tinglysningsskontoret)

Ejerlav:

Matr. nr.: 24 a og 24 i,
(Ejerlejlighedsnr.) Rom Hede, Rom

Gade og husnr.:

Anmelder:

Tlf.nr.:

Ringkjøbing Amt
Vej- og trafikafdelingen
Damstrædet 2

Navn:

6950 Ringkjøbing
Tlf.nr. 96 75 30 00

Adr.:

22731

Påtegning på deklaration lyst den 30. juli 1966 på ejendommene
matr. nr. 24 a og 24 i, Rom Hede, Rom

Delvis aflysning.

Nærværende deklaration begæres aflyst på matr.nr. 24 i, Rom Hede,
Rom.

Ringkjøbing Amt

Vej- og trafikafdelingen, den - 8 MRS. 2000

Anna Maria Gjettrup

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Lemvig

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:

J 562

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 O Grund m.fl., Rom Hede, Rom

Ejendomsejer: Lemvig Kommune

Lyst første gang den: 30.07.1966 under nr. 2731

Senest ændret den : 09.03.2000 under nr. 1854

Aflyst af Tingbogen den 09.03.2000

fsv angår matr.nr. 24I, Rom Hede, Rom

Retten i Lemvig den 10.03.2000

Grethe Pedersen

Mtr. nr., ejerlav, sogn: Matr. nr. 24ⁱ Stempel: kr.
(i København kvarter) Del af Rom Hede
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen, Rom sogn
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab 7 nr. 562
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder: Lemvig Byråd

D e k l a r a t i o n

Undertegnede ejer af nedennævnte matr. nr. pålægger hermed ejendommen følgende

Bestemmelse:

Ejeren af nedennævnte matr. nr. er pligtig at drage omsorg for, at der på de på vedlagte rids med gul farve angivne oversigtsarealer hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller forefindes bevoksning af større højde end 1 m over en flade gennem de tilstødende vejbaners midte. Denne bestemmelse omfatter ikke sne. Denne oversigtsservitut begæres tinglyst på matr. nr. 24ⁱ, del af Rom, Hede, Rom sogn.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer Ringkøbing Amtsråd.

Som ejer af matr. nr. 24ⁱ

Dato: 9. oktober 1975

Del af Rom Hede, Rom sogn:

Lemvig Byråd

L. Nielsen *J. H. Christensen*

Indført i dagbogen for retten i

Lemvig den 14 OKT 1975* 9689

Lyst: Tingbog: bd. Rom bl. 24 i Rom Hede

Akt: skab 7 nr. 562

CHR. RICHTER

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Lemvig, den 30 OKT. 1975

Chr. Richter

Chr. Richter

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Bestillings-
formular

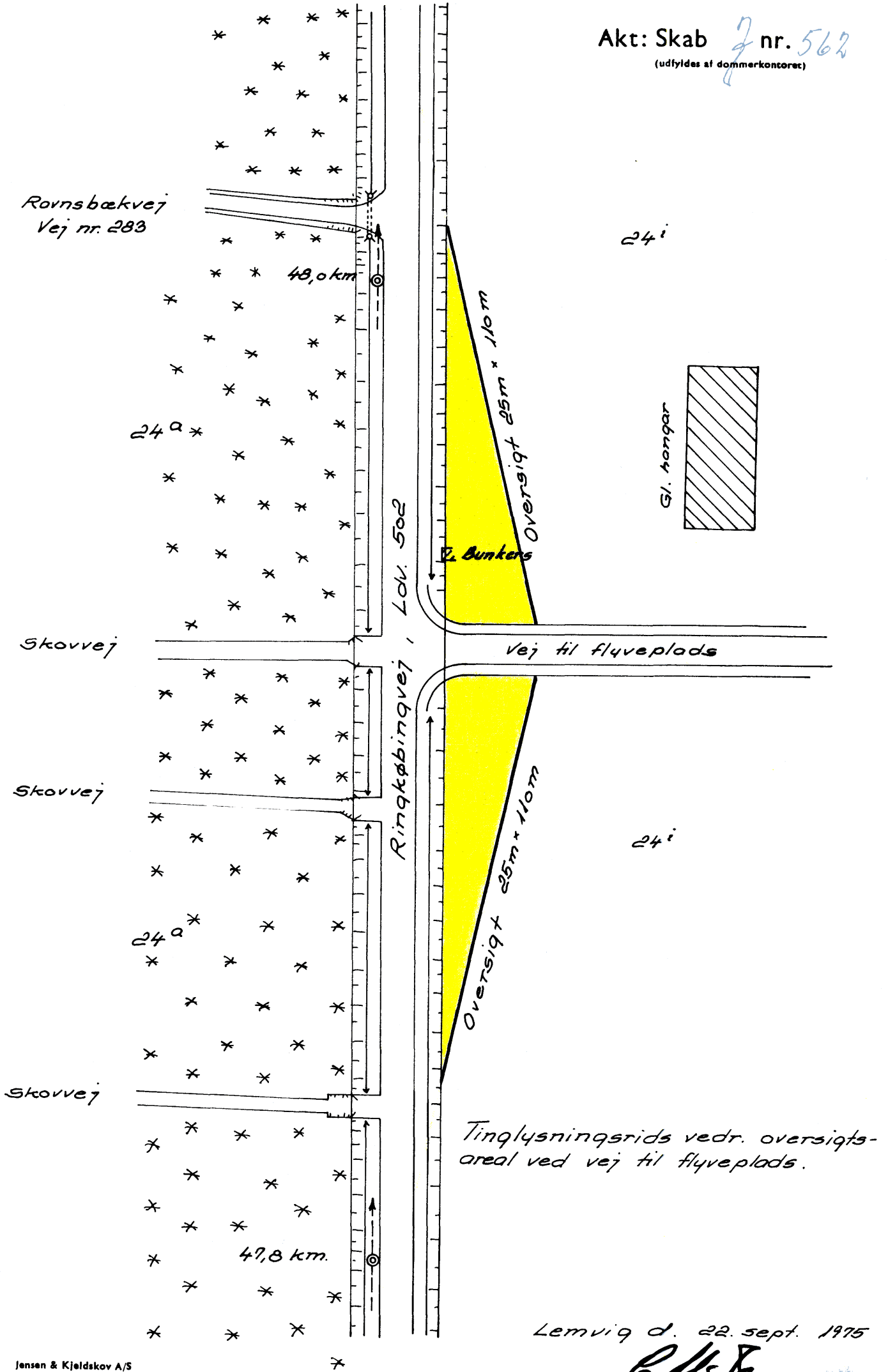
Y-1 fløj

mtr. nr. 24ⁱ Del af Rom Hede, Rom
attesteres herved. Lemvig d. 22. sept. 1975

Navn:

B. K. Jensen

Jesiteknisk genpartskalkuleret. Til kort.



Mtr. nr., ejerlav, sogn: **24¹**
(i København kvarter) **Rom Hede,**
eller (i de sønderjydske lands- **Rom sogn.**
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: **25** kr.

Akt: Skab **2** nr. **562**
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder: **STADSINGENIØREN**
I LENVIG

LEJEKONTRAKT

Lønvig byråds udvalg for tekniske anliggender udlejer herved til Lønvig Svæveflyveklub v/ de tegningsberettigede det på vedhæftede kortgenpart angivne areal af matr. nr. **24¹** Rom Hede, Rom sogn.

Det lejede er under udstykning og er afsat i marken af landinspektør E. Bjerg Poulsen, Lønvig.

Lejemålet har taget sin begyndelse den 1. juni 1975 og vedvarer, indtil det af en af parterne med mindst 6 måneders forudgående varsel opsiges til ophør en 31. december. Udlejeren kan dog, bortset fra misligholdelsestilfælde, tidligst opsige lejemålet med det angivne varsel til ophør den 31. december 1986.

Den årlige leje udgør 100,00 kr., der indbetales helårsvis forud på kommunkontoret i Lønvig hvert års 2. januar. For tiderummet 1. juni - 31. december 1975 indbetales et beløb på 58,50 kr. ved underskrivelsen af nærværende kontrakt.

Det lejede skal benyttes til flyvepladsformål (svæveflyvning), og lejeren har ret til at etablere hertil fornødne anlæg, bygninger m.v. i det omfang, disse kan godkendes af de respektive myndigheder. I denne forbindelse bemærkes, at der ved lejemålets påbegyndelse er opført en svæveplanshangar på arealet.

Lejerens eventuelle misligholdelse af nærværende kontrakt berettiger udlejeren til uden varsel at ophæve lejemålet.

Ved lejemålets ophør skal det lejede afleveres i fuldstændig ryddet stand.

I anledning af, at lejeren agter at optage lån i Kreditforeningen Danmark, samtykker lejeren af det udlejede areal herved i pantsætningen af de lejeren i henhold til kontrakten tilkommende rettigheder, og erklærer yderligere:

Så længe, lån ydet af nævnte realkreditinstitut indestår i de på are-

alet opførte bygninger, kan lejerens misligholdelse af kontrakten ikke gøres gældende som ophævelsesgrund for kontrakten, forinden instituttet er underrettet om misligholdelsen, og der derefter er forløbet en måned, uden at misligholdelsen er afhjulpet ved instituttets eller lejerens foranstaltning.

Hvis lejen ikke erlægges inden en måned efter forfaldstid, eller hvis lejemålet på grund af lejerens misligholdelse af lejevilkårene eller af hvilken som helst anden grund skulle ophøre, eller hvis lejeren helt eller delvis opgiver sine rettigheder efter lejekontrakten, er udlejeren forpligtet til straks at underrette instituttet, der da er berettiget til at indtræde i kontrakten som lejer. Udlejeren kan kun med instituttets samtykke indrømme lejeren henstand med betaling af leje udover 3 måneder.

Hvis instituttet i henhold til det udstedte pantebrevs bestemmelser må foretage retsforfølgning mod pantet eller iøvrigt overtager dette, er instituttet forpligtet til at dække eventuelle lejerestancer og er på den anden side såvel berettiget til at indtræde i lejemålet som til i forbindelse med de pantsatte bygninger at overdrage lejerettighederne efter kontrakten til trediemand.

Bestemmelser i lejekontrakten om regulering af lejen er for såvidt angår stigninger i lejen efter tidspunktet for afgivelse af instituttets lånetilbud uden virkning for instituttet eller den, til hvem dette måtte overdrage det pantsatte. Instituttet respekterer dog stigninger i lejen, der svarer til skatter og øvrige afgifter pålagt af det offentlige.

Andringer i lejekontrakten kan kun ske med instituttets samtykke. Udlejeren har intet at indvende mod den på arealet opførte bebyggelse.

Nærværende kontrakts stempling og tinglysning betales af lejeren.

Som lejer:

LENVIG SVÆVEFLYVEKLUB

den 10 - 6 1975

Egon Magnussen
H. Ulrichsen

Som ejer:

LENVIG BYRÅDS UDVALG
FOR TEKNISKE ANLIGGENDER

den 11/6 1975

P. u. v.

Erhardt Eriksen

Nærværende lejekontrakt begæres tinglyst som servitutstiftende på ejendommen matr. nr. 24¹ Rom Hede, Rom sogn, ~~med prioritet forud for al pantegæld.~~

Med hensyn til øvrige byrder og hæftelser, der påhviler den nævnte ejendom, henvises til dennes blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er Lemvig Byråd og Kreditforeningen Danmark. For Kreditforeningen Danmark's vedkommende bortfalder påtaleretten dog den 31. december 1986.

LEMVIG BYRÅD, den 11/6 1975

P. b. v.

J. Oregasbaud S. D. Kristensen

Indført i dagbogen for retten i

Lemvig den 23 JUNI 1975

Lyst; Tingbog; bd. Rom H. 24¹ Rom Hede

Akt: skab 1 nr. 562

*Deres forevist love og forhandlingsprotokol
for Lemvig Svæveflyveklub.*

*Kun lyst i 10 år fra 1/6 - 1975
jfr. udslykningsloven.*

CHR. RICHTER
fm.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

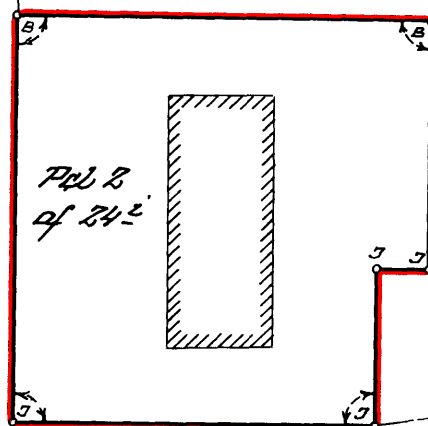
Dommeren i Lemvig, den 10 JULI 1975

Justitaministeriets genpartkalkuleret. Til kort.

126-14-043



Landevej nr. 502



6.00 m br. pr. vej

Par. 1 af 24

Parcel af
matrik. nr. 24

Rom Hede

Rom Sogn

Udfærdiget i anledning af tinglysning af deklaration
om lejekontrakt på den herpå med rød farve viste
parcel, som udgør 2804 m².

1:1000

J. nr. 82/1975

Lernvig, den 16. juni 1975

[Signature]

Landinspektør

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 24⁰
(i København kvarter) Rom Hede,
eller (i de sønderjydske lands- Rom sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

7.562

Akt: Skab 7 nr. 56
(udfyldes af dommerkontoret)

7 74

Gade og hus nr.:

Anmelder:

STADSINGENIØREN
I LEMVIG

L 5359

Lejekontrakt, lyst L.5359 den 23. juni 1975 på matr. nr. 24¹ Rom Hede, Rom sogn, er dags dato forsynet med sålydende påtegning:

Lejemålet gives herved uopsigelighed fra udlejers side - bortset fra misligholdelsestilfælde - indtil 31. december 1988.

Kreditforeningen Danmarks påtaleret forlænges indtil 31. december 1988.

Da det lejede nu er udstykket som matr. nr. 24⁰ Rom Hede, Rom sogn, begæres kontrakten med nærværende ændring lyst uden tidsbegrænsning.

LEMVIG BYRÅD, den 10. november 1976.

P. b. v.

J. Olesen, 2. afdeling / H. Paulsen

Indført i dagbogen for retten i

Lemvig den 11 NOV 1976* 10630

Lyst; Tingbog; bd. Rom bl. 24 i Rom Hede

Akt: skab 7 nr. 562

Der er forevist: matr. kort

Chr. B. Gadegaard

Genpartens rigtighed bekræftes,
Dommeren i Lemvig den

26 NOV 1976

Chr. B. Gadegaard

Chr. B. Gadegaard

Chr. B. Gadegaard

11 NOV 1976* 10630

Stempel kr.

Akt: Skab 7 nr. 562
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 24^o Rom Hede, Rom.

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder: LEMVIG KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING

L 5359

PÅTEGNING TIL LEJEKONTRAKT

mellem Lemvig Byrås og Lemvig Svæveflyveklub
lyst den 23. juni 1975.

Lejemålet gives herved uopsigeligthed fra ejers side - bortset fra misligholdelses-
tilfælde - indtil 31. december 1993.

Kreditforeningen Danmarks påtaleret forlanges tilsvarende.

LEMVIG BYRÅD, den 31. maj 1983

P. b. v.

Jens Kr. Skovmose
borgmester
kst.

K. Pank Jensen
Kommunaldirektor

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

03.06.83 04764

LYST

Genpartens rigtighed bekræftes,
Dommeren i Lemvig, den

14 JUNI 1983

Chr. B. Gadegaard

Chr. B. Gadegaard

Stempel kr.

Akt: Skab 7. nr. 562
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 24^o Rom Hede, Rom.

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

LEMVIG KOMMUNE
Anmelder: TEKNISK FORVALTNING

PÅTEGNING TIL LEJEKONTRAKT

mellem Lemvig Byråd og Lemvig Svæveflyveklub
lyst den 23. juni 1975.

L 5359

De rettigheder, der i aftalen med senere påtegninger er tillagt Kreditforeningen Danmark som panthaver, skal tilsvarende være gældende for Byggeriets Realkreditfond.

LEMVIG BYRÅD, den 24. juni 1983

P. b. v.

Jens Kr. Skovmose

Jens Kr. Skovmose
borgmester
kst.

K. Pank Jensen
Kommunaldirektør

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

28.06.83 05711

LYST

Andreas Christensen

Genparten er rigtighed bekræftet, 8.11.

Andreas Christensen

Andreas Christensen
fm.

Stempel kr.

Akt: Skab 9- nr. 562
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 24g Rom Hede, Rom.

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder: Lemvig Kommune
Teknisk forvaltning

PÅTEGNING TIL LEJEKONTRAKT

mellem Lemvig Byråd og Lemvig Svæveflyveklub
lyst den 23. juni 1975.

Lejemålet gives herved uopsigeligthed fra ejers side - bortset fra misligholdelsestilfælde - indtil 31. december 1997.

Kreditforeningen Danmark og Byggeriets Realkreditfonds påtaleret forlænges tilsvarende.

Øvrige vilkår uændret.

LEMVIG BYRÅD

den 30. november 1986

P.b.v.

Jens Kr. Skovmose
Jens Kr. Skovmose
borgmester

K. Pank Jensen
K. Pank Jensen
Kommunaldirektør

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

30.10.86 12595

LYST

Kirsten Schmidt
dommerfuldmægtig

Dette pantebrev kan ikke overdrages til eje eller pant eller gøres til genstand for individuel retsforfølgning.

Ovf. restg./Ubenyt. pt. br. _____ Kr.
Stempelpligtig af _____ Kr.

(Udfyldes af dommerkontoret) 7.562

E/K4

Matr. nr.: 24 0
ROM HEDE, ROM
BYGNING PÅ LEJET GRUND

ENHEDSLÅN

Lb. nr. 8310289-9

Anmelder:

Gade og hus nr.: RINGKØBINGVEJ 127 A

ad L 5359.

Th. Thorsen, Søhoj
Lembvig

PANTEBREV

KONTANTLÅN

Debitors navn LEMVIG SVÆVEFLYVEKLUB
og bopæl: RINGKØBINGVEJ 127 A, 7620 LEMVIG

Kreditors navn BRF/Byggeriets Realkreditfond
og bopæl: Gammel Kongevej 74, 1845 København V.

Lånets størrelse: 120.000 kroner 38. serie 10 års afdragstid

Rente og betingelsesvilkår:
Se iøvrigt side 2

LÅNET ER YDET UDEN SUPPLERENDE LOVBESTEMT SIKKERHED.
RENTE 13,7% P.A. AF RESTGÆLDEN. RENTEN ER FORELØBIGT ANSAT.
UDOVER YDELSEN BETALES ET KVARTÅRLIGT RESERVEFONDS-
BIDRAG PÅ 1,25% AF YDELSEN.

Betalings-
tidspunkter og
opsigelse:
Se iøvrigt side 2 og 3

TERMINSBETALINGEN 1. MAR. FOR PERIODEN 1. JAN. TIL 31. MAR.,
FORFALDER 1. JUN. FOR PERIODEN 1. APR. TIL 30. JUN.,
1. SEP. FOR PERIODEN 1. JUL. TIL 30. SEP.,
1. DEC. FOR PERIODEN 1. OKT. TIL 31. DEC.

Den pantsatte
ejendom:

XXXXXX Klubhus af areal ialt 472 m² opført i et plan, indeholdende klublokale, værksted og hangar.
Ydervægge er af tegl, træ og eternit, beliggende på den af debitor lejede grund del af matr. nr. 24 i Rom hede, Rom sogn af areal 2.804 m² jvf. rids af juni 1975 fra landinspektør E. Bjerg Poulsen, samt debitors rettigheder iflg. den af 23.06.1975 tinglyste lejekontrakt.

Oprykkende
panteret efter:

Lånebeløb kr.

Rente i %

Kreditor

46.000,-		Kreditf. Danmark Kontantlån.
----------	--	------------------------------

Respekterede
servitutter:

De før tinglyste servitutter og andre byrder med og uden pant med undtagelse af sådanne, der efter deres indhold respekterer BRF's lån.

NB. Bopælsforandring skal meddeles til kreditor. Ved forsinket betaling af renter og afdrag kan kreditor forlange kapitalen indfriet, se side 3, pkt. 9a.

Otto B. Wroblewski, Nytorv 19, 1450 København K

Lån uden indeksregulering udvikles som annuitetslån, indeksregulerede lån arkiveres på serieansigtede vikar.

Af ydelsen dækkes først rente, medens resten er afdrag.

Den obligationsrestgæld, som måtte være tilbage i den sidste termin, forfalder og indbetales sammen med den sidste terminsbetaling, med mindre pantebrevet på forsiden er forsynet med bemærkning om refinansieringsklausul. Se da supplerende regler for indeksslån. Reservefondsbidraget kan forhøjes eller nedsættes efter beslutning i BRF's styrelse.

Ved kontantlån fastsættes endelig rente og ydelse ved lånets udbetaling. Se dog supplerende regler for rentetilpasningslån og indeksslån. BRF kan forlange pantebrevet indfriet, hvis lånet er ydet på grundlag af urigtige oplysninger, samt hvis ejendommen inden 2 år efter lånets udbetaling overgår til en anvendelse, der ville have medført en anden belåning. Debitor er forpligtet til at underrette BRF om en sådan ændring i anvendelsen.

Hvis lånet er ydet som forhåndslån, forfalder det i overensstemmelse med betingelserne i den stillede garanti.

Enhver hel- eller delvis ekstraordinær indfrielse af pantebrevet foretages, enten ved aflevering til BRF af en til restgælden svarende andel af de i anledning af lånet udstedte obligationer, der modtages til pålydende værdi, eller - med 6 måneders varsel til en termin - med det kontante beløb, der kræves til indløsning af det til grund liggende obligationsbeløb til pari. Se dog supplerende regler for rentetilpasningslån og indeksslån. Alle beregninger af indfrielsesbeløb foretages af BRF med bindende virkning for debitor.

Supplerende regler for rentetilpasningslån: Ved låneudbetalingen fremskaffes provenuet gennem salg af obligationer med en løbetid på 1-5 år. Refinansiering foretages ved salg af obligationer med en løbetid på 1-5 1/2 år. Renten og ydelsen for hver refinansieringsperiode fastsættes i forhold til et gennemsnit af kurserne for de pågældende obligationer i halvåret indtil 1/7 således, at lånet inden for hver periode bliver amortiseret, som om det var et annuitetslån med fast rente i lånets afdragstid, samt således at obligationsbeløbet på refinansieringsdatoerne er nedbragt til samme beløb som lånets restgæld. Den første refinansiering finder sted pr. 1/7 efter den 5. gang, der skal betales ydelse i juni måned. Herefter vil refinansiering finde sted pr. 1/7 hvert 5. år. Hel- eller delvis ekstraordinær indfrielse af pantebrevet kan ved udløbet af en 5-års periode kun ske med mindst 3 måneders varsel. Obligationerne modtages til pålydende værdi. **Kontant** indfrielse kan kun ske med 6 måneders varsel til udløbet af en 5-års periode. Debitor har ret til når som helst med ovenfor anførte varsler at ombytte gælden iflg. pantebrevet til et fast forrentet kontantlån med maksimalt samme restafdragstid og provenu.

Supplerende regler for indeksslån: For perioden fra lånets udbetaling til førstkomende 1/1 eller 1/7 består ydelsen alene af rentebetalinger af det til grund for lånet liggende obligationsbeløb. Med udgangspunkt i det ved lånets udbetaling gældende indeks, reguleres hovedstol og restgæld hver 1/1 og 1/7 på grundlag af den halvårslige procentvise ændring i det af Danmarks Statistik offentliggjorte nettoprisindeks for den forudgående maj/november måned. Overstiger en stigning den halvårslige procentvise stigning i indkomsterne iflg. det offentliggjorte timelønsindeks for industriens arbejdere, reguleres hovedstolen, hvis lånet er ydet til en ejerbolig (se forsiden), efter stigningen i dette indeks. Sker der fald i ét af eller i begge indeks, reguleres hovedstolen efter det største fald. Er lånet ydet til offentligt støttet byggeri (se forsiden), reguleres hovedstolen med 75% af den for ejerboliger gældende stigning. Sker der fald i begge indeks reguleres hovedstolen efter faldet i timelønsindekset og da med 100%. Sker der fald alene i det ene indeks, reguleres hovedstolen efter dette fald og da med 100%. Ydelsen kan aldrig udgøre mindre end rentebetalinger af det til restgælden svarende obligationsbeløb. Hel- eller delvis ekstraordinær **kontant** indfrielse kan ikke finde sted. Er lånet ydet til en ejerbolig eller til offentligt støttet byggeri, ophører betaling af afdrag senest efter udløbet af den på forsiden angivne afdragstid, hvorefter BRF - uanset Justitsministeriets pantebrevsformular B, punkt 2 - kan opsiges restgælden (obligationsrestgælden) til indfrielse med 1 måneds varsel. **Refinansieringsklausul:** Pantsætter forbeholder sig ret til efter udløbet af den på forsiden angivne maksimale afdragstid at refinansiere den eventuelt opsagte obligationsrestgæld med et nyt indeksslån efter lov om indeksregulerede realkreditlån. Refinansieringslånet skal respekteres af samtlige efterstående og sideordnede panthavere.

Såfremt der indestår ældre lån fra BRF i ejendommen anmoder debitor, samtidig med underskrift på nærværende pantebrev, om at overtage det personlige gældsansvar for disse lån, medmindre sådan overtagelse har fundet sted, og underkaster sig de på side 3 trykte bestemmelser (Justitsministeriets pantebrevsformular B).

Vumb, den 14-9 19 83

For så vidt pantebrevet alene underskrives af debitor, erklærer jeg samtidig at være ugift, eller at ejendommen ikke er omfattet af lov om ægteskabets retsvirkninger § 18.

Pant Fournier
(Debitors underskrift)

Medunderskrevne og eller meddebitor samtykker i pantsætningen.

Kamel Fournier
(Underskrift)

Til vitterlighed om underskriftens(ernes) ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens(nes) myndighed:

Navn: Hans Fournier

Navn: Kamel Fournier

Stilling: politikammerant

Stilling: And. sekret.

Bopæl: Vindmøllevej 10, 7620 Lemvig

Bopæl: Sylvej 4, 7620 Lemvig

Forbeholdt tinglysningskontoret

INDFØRT I DASBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

10.09.83 08906

LYST

Tilbagekaldt af anmelder.

Andreas Christensen

Andreas Christensen
Tilbagekaldt af anmelder

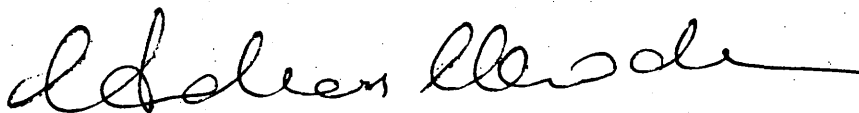
Kresten Høckegård
And. sekret.
And. sekret.
And. sekret.
And. sekret.

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

03.10.83 09477 -

LYST

Ej lyst fsv. ang. pant i lejeretten, da ekstraktgenpart ikke medfulgte.



/eg.

Andreas Christensen
dommerfuldmægtig

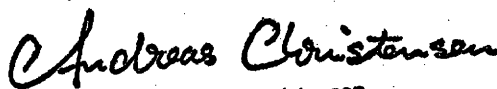
INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

26.10.83 10334 -

LYST fsv, ang. pant i lejeretten.

rette matr. nr. er 24 o.

Andreas Christensen
fm.
Genpartens rigtighed bekræftes, cfr.



Andreas Christensen
fm.

Stempel: kr.

Akt: skab 7 nr. 562
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Ejerlav: 24 0 ROM HEDE, ROM

Matr. nr.:
(Ejerlejlighedsnr.) BYGNING PÅ LEJET GRU

Gade og husnr.:

Anmelder:

Navn: LEMVIG SVØVEFLYVEKLUB
RINGKØBINGVEJ 127A

Adr.:

7620 LEMVIG

Telef. nr.:

Bill. A. Lyskanten 1. 23/6-75 L 5359

hvor b LP 10334

Påtegning på pantebrev, opr. kr. 120.000,00
til BRFkredit, lyst den 03.10.1983.

Nærværende pantebrev kvitteres hermed som færdigamortiseret til aflysning af tingbogen.

BRFkredit, den 2 1 OKT. 1993

Conny B. Jensen

Michael Ø. Nielsen

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

02.11.93 07695

LYST

Stempel: kr.

1250

Akt: skab 7 nr. 562
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Ejerlav: Rom Hede, Rom

Matr. nr.: 240
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr. Ringkøbingvej 127A+B

Anmelder:

Navn: Lemvig Kommune

Adr.: Teknisk Forvaltning
Sekretariatet

Tlf.nr.: 99 63 12 00

L 5359

DEKLARATION

Påtegning til lejekontrakt mellem Lemvig Byråd og Lemvig Svæveklub tinglyst den 23. juni 1975.

Lejemålet gives herved uopsigeligthed fra ejers side – bortset fra misligholdelsestilfælde – indtil den 31. december 2007.

Kreditforeningen Danmark og Byggeriets Realkreditfonds påtaleret forlænges tilsvarende.

Øvrige vilkår uændret.

Påtaleberettiget er Lemvig Kommune.

Godkendes i henhold til Lov om Planlægning § 42. Udarbejdelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Lemvig Byråds Økonomiudvalg

Lemvig, den 15. oktober 1997

Jens Kr. Skovmose, *K. Pank Jensen*

Jens Kr. Skovmose
borgmester

K. Pank Jensen
kommunaldirektør

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Lemvig

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

J 562

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 O Grund m.fl., Rom Hede, Rom

Ejendomsejer: Lemvig Kommune

Lyst første gang den: 23.06.1975 under nr. 5359

Senest ændret den : 16.10.1997 under nr. 512816

Retten i Lemvig den 24.10.1997

Grethe Pedersen, oass.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

24ⁱ

Rom Hede,

Rom sogn

Stempel:

kr.

Akt: Skab

(udfyldes af dommerkontoret)

J nr. 562

Gade og hus nr.:

Anmelder: LEMVIG KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING

Deklaration om gittermast på Rom Flyveplads.

Undertegnede Lemvig Kommune som ejer af ejendommen matr. nr. 24ⁱ Rom Hede, Rom, pålægger herved denne ejendom følgende bestemmelse, der skal have virkning for os selv og fremtidige ejere af ejendommen:

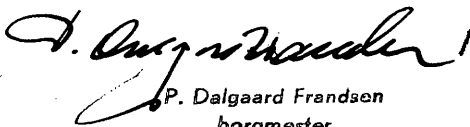
Den til enhver tid værende ejer af ejendommen er forpligtet til på anfordring og uden udgift for Ringkøbing amtståd at fjerne den på ejendommen opførte gittermast, når konstruktionen ikke længere er i brug til det formål, hvortil den er opstillet (vindmålingsudstyr).

Med hensyn til øvrige byrder og hæftelser, der påhviler ejendommen, henvises til dennes blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er Ringkøbing Amtsråd, 6950 Ringkøbing.

LEMVIG BYRAD, den 2. april 1979

P. b. v.


P. Dalgaard Frandsen
borgmester

K. Pank Jensen
Kommunaldirektør

Genpartens rigtighed bekræftes,
Dommeren i Lemvig den

20 APR. 1979

Chr. B. Gadegaard

Indført i dagbogen for retten i

Lemvig den 03 APR 1979* 04515

Lyst; Tingbog; bd. Rom bl. 24 i Rom Hede

Akt: skab J nr. 562.

Chr. B. Gadegaard



Chr. B. Gadegaard

03 APR 1979* 04515

Matr. nr.: 24 i, Rømhede, Rømhede sogn

Anmelder:
ERIK HERMANSEN
Landsretssagfører
7620 Lemvig
J.nr.: 4-81 H/BN

25,-

D E K L A R A T I O N

Undertegnede

Lemvig Ungdomsgård
v/formanden J. O. Lindeberg
Storegade
7620 Lemvig

deklarerer herved vedrørende den os tilhørende faste ejendom, bestående af 5 udrangerede godsvogne uden hjul, anbragt på fundament på den af institutionen ifølge lejeaftale af 11. og 13. maj 1981 lejede parcel af matr. nr. 24 i, Rømhede, Rømhede sogn, tilhørende Lemvig Kommune:

1.
Ringkøbing Amtskommune har oplyst, at tilladelse til anbringelsen af nævnte faste anlæg i h.t. § 9, jfr. § 7 i lov om by- og landzoner, kan meddeles, såfremt anlægget vil blive fjernet efter endt tilladt afbenyttelse.

I henhold hertil forpligter institutionen sig til at fjerne nævnte anlæg, de nævnte godsvogne med tilhørende fundamenter m.v., uden udgift for Ringkøbing Amtskommune og Lemvig Kommune, når anlægget ikke længere anvendes til opbevaring af baneknallerter og andet materiel i forbindelse med drift og vedligeholdelse af de i lejeaftalen omhandlede baneanlæg m.v.

2.
Anlægget er ubehæftet.

3.
Påtaleretten tilkommer Ringkøbing Amtsråd.

4.
Nærværende deklaration begæres tinglyst som servitut på ovennævnte ejendom.

Lemvig, den 1-8 1981

LEMVIG UNGDOMSGÅRD

J.O. Linneberg	Frode Larsen
Vilh. Pedersen	F. Suusgaard
Anders Jepsen	H. Skou
Bjarne Berg	

-5 OKT.81- 9043

Godkendes i medfør af kommuneplanlovens § 36. Udarbejdelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Tiltrædes som ejer af grunden.

LEMVIG BYRÅD, den 26. august 1981

Arne Lisby Kjær K. Pank Jensen
viceborgmester kommunaldirektør

Indført i dagbogen for retten i

Lemvig den - 5 OKT. 81 - 9043

Lyst: Tingbog, Bd. Ram nr. 24 i Ram Hede

Akt: skab 7 nr. 562

Eiler Thomsen

dfm.

Genpartens rigtighed bekræftes,
Dommeren i Lemvig, den

14 OKT. 1981

Eiler Thomsen

Eiler Thomsen
dfm.

Matr. nr.

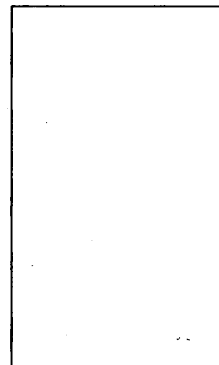
24i, 24r Rom Hede, Rom

Akt.: Skab 7 nr. 562
Anmelder:



Nordvestjysk Elforsyning
Skivevej 120
7500 Holstebro
Tlf.: 97421488

Stempel kr.



10 kV kabelanlæg 3x50AL PEX

Transformerstation N398, Ringkøbingvej, Rom

Deklaration

For elkabler med spændinger til og med 20 kV
samt transformerstation med grundareal på højst 5 m²

Undertegnede meddeler herved bindende virkning for mig og efterfølgende ejere



Nordvestjysk Elforsyning
Skivevej 120
7500 Holstebro
Tlf.: 97421488

(neden for betegnet "Selskabet")

eller den, til hvem Selskabet eventuelt måtte overdrage sine rettigheder, ret til på omstående ejendom(me) at anbringe ovenstående jordkabelanlæg med fornødent tilbehør.

Anlæggets og dets omtrentlige placering på ejendommen fremgår af den udleverede/vedhæftede plan.

Selskabet har ret til at efterse, vedligeholde og udskifte kabelanlægget med tilhørende transformerstation, samt ret til at sikre, at transformerstationen står frit og upåvirket af omgivelserne.

Lodsejeren forpligter sig til at respektere de begrænsninger i brugen af arealet over og omkring kabelanlægget, som lovgivningen til enhver tid foreskriver.

8972/01

Jorden over kabelanlægget kan altid udnyttes til dyrkning af afgrøder, herunder behandling med normale markredskaber

Byggeri, etablering af vej, terrænændringer, grubning, dræning, boring eller andet, hvor der er risiko for at skade kabelanlægget, og som udføres nærmere end 1 m fra kabelanlægget (vandret afstand), skal anmeldes til Selskabet senest 8 dage før påbegyndelsen, hvorefter Selskabet for egen regning påviser eller – om nødvendigt – frilægger kabelanlægget.

For byggeri til landbrugsmæssige formål flytter eller sikrer Selskabet kabelanlægget for egen regning.

Ved skovrejsning eller anden beplantning nærmere end 1 m fra kabelanlægget, skal lodsejeren kontakte Selskabet med henblik på, at aftale nærmere vilkår for etablering af beplantningen.

Ved fremtidige dræningsarbejder på ejendommen er Selskabet forpligtet til at afholde merudgifter forårsaget af kabelanlæggets tilstedeværelse, såfremt Selskabet inddrages i den forudgående planlægning.

For de rettigheder Selskabet har erhvervet ved denne deklaration, yder Selskabet en éngangserstatning.

Erstatningen beregnes på grundlag af gældende landsaftale mellem landbrugsorganisationerne og Danske Energiselskabers Forening.

Erstatning for skader opstået ved anlæggets etablering, vedligeholdelse, udskiftning eller fjernelse opgøres på grundlag af gældende landsaftale mellem landbrugsorganisationerne og Danske Energiselskabers Forening.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelse af denne deklarations bestemmelser er Selskabet eller den, til hvem Selskabet måtte overdrage sine rettigheder.

Nærværende deklaration er Selskabet berettiget til at lade tinglyse som servitutstiftende på ejendommen.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende servitutter og pantegæld af enhver art henvises til tingbogen.

Deklarationen respekterer omprioritering og prioritering.

Når anlægget ikke bruges længere, og lodsejeren anmoder herom, er Selskabet forpligtet til at aflyse deklarationen og fjerne anlægget.

Dato	Ejendommens matrikelbetegnelse	Ejerens underskrift	Forhandlerens underskrift
20.4. 2001	24r Rom Hede, Rom	Miljøministeriet-Skov- og Naturstyrelsen Klosterhedens statsskovdistrikt Sønderby, Gl.Landevej 35, Føjerg-7620 Lemvig Telefon 97810033 - Giro 6 01 29 57 Peter Kærn	Mogens Karlsen
8.11 2001	24i Rom Hede, Rom	Lemvig Kommune Teknisk Forvaltning 08 NOV. 2001 S. Andersen / A. Sikjær Afdelingsleder Overassistent	Jytte Graversen
		Godkendes i medfør af §42 i lov om planlægning. Udarbejdelse af lokalplan er ikke påkrævet.	
		Lemvig Kommune Teknisk Forvaltning 09 NOV. 2001 S. Andersen / A. Sikjær Afdelingsleder Overassistent	
		Jørgen Nørby K. Pank Jensen Borgmester Kommunaldirektør	

Begæres lyst f.s.v.ang. matr. nr. 24i, 24r Rom Hede, Rom

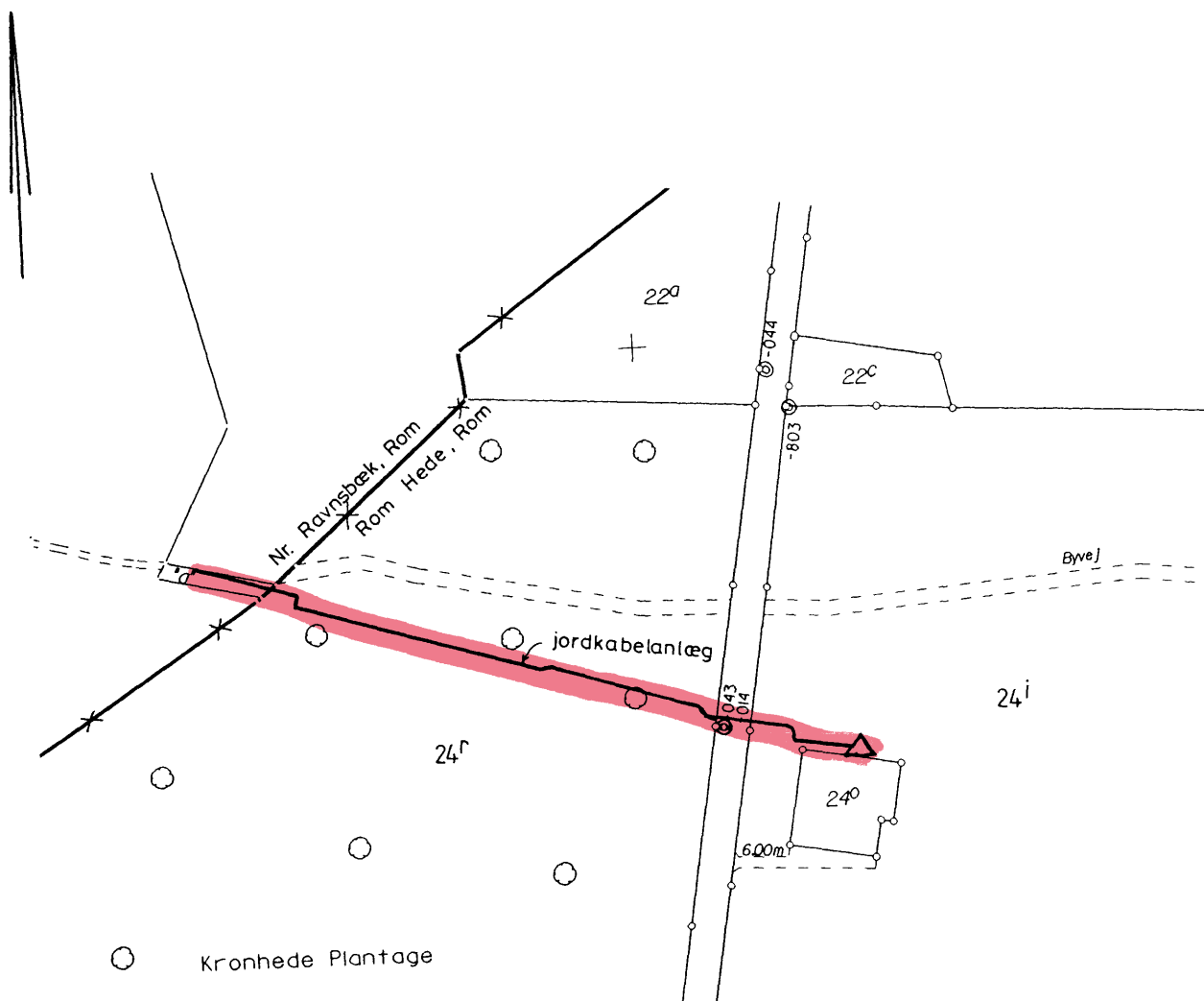
NORDVESTJYSK ELFORSYNING
SKIVEVEJ 120

7500 HOLSTEBRO

TELEF. 97 42 1488

J. J. Grøn

Matr. nr. 24i, 24r Rom Hede, Rom



Udfærdiget i oktober 2001, i anledning
af deklaration af højspændingskabel.

Holstebro, den 31. oktober 2001

Navn: Jytte Graversen

1:4000

NORDVESTJYSK ELFORSYNING
SKIVEVEJ 120
7500 HOLSTEBRO
Tlf. 97 42 14 88

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Lemvig

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 6

Akt.nr.:

I 18

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 A m.fl., Rom Hede, Rom

Ejendomsejer: Den Danske Stat m.fl.

Lyst første gang den: 16.11.2001 under nr. 8972

Senest ændret den : 16.11.2001 under nr. 8973

Retten i Lemvig den 26.11.2001

Grethe F. Pedersen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Lemvig

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:

J 562

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 O m.fl. Grund, Rom Hede, Rom

Ejendomsejer: Lemvig Kommune

Lyst første gang den: 16.11.2001 under nr. 8972

Senest ændret den : 16.11.2001 under nr. 8972

Retten i Lemvig den 26.11.2001

Grethe F. Pedersen

Stempel: kr.

Akt: skab nr.
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

2502

Ejerlav:

Matr. nr.: Rom Hede
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.: 24i

Ringkøbingvej 125A, 7620 Lemvig

Anmelder:

Navn:

Adr.: Lemvig Kommune

Tlf.nr.: Teknisk Forvaltning

96 63 12 00

GENPART 037062 01 0000.0058 07.06.2002 TA
1.400,00 K

Deklaration

Lemvig Kommune som ejer ejendommen matr. nr. 24i, Rom Hede pålægger herved denne ejendom og herfra senere udstykkede parceller følgende bestemmelse, der skal have virkning for fremtidige ejere af disse ejendomme:

1. Arealet må ikke anvendes til nogen form for kreaturhold eller jagt.
2. Uvedkommende må ikke færdes på landingsbanen.
Al henstilling af materiel, køretøjer eller andet på landingsbanen eller rullevejene er forbudt.
Færdsel på flyvepladsarealet i øvrigt skal ske efter de af flyvepladsledelsen til enhver tid givne direktiver.
3. Ejeren af arealet er bekendt med, at der foregår svæveflylanding fra pladsen, og at det i den forbindelse kan ske, at der falder en wire ned, eller i sjældne tilfælde at et fly lander i opdyrket område.
4. Der må ikke opsættes elhegn eller levende hegn ind mod flyvepladsen.
5. Der er en højdebegrænsning på arealet i henhold til "Bestemmelserne for Civil Luftfart (BL)"

Denne deklARATION begæres tinglyst servitutstiftende på nævnte ejendom med Lemvig Byråd og Lemvig Flyveplads i fællesskab som påtaleberettiget.

Kortbilag over området er vedlagt.

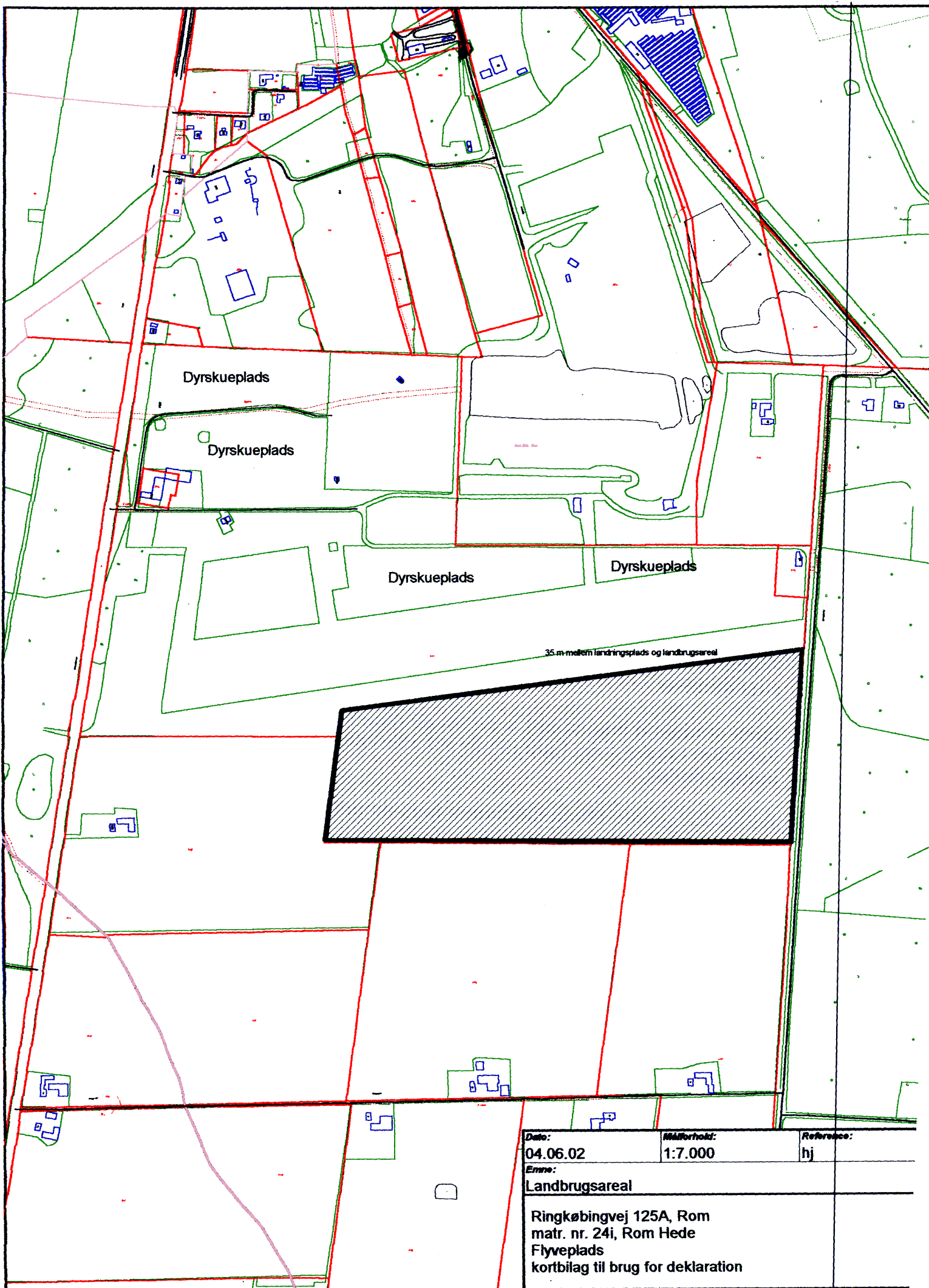
Lemvig Byråds Økonomiudvalg

Lemvig, den 6. juni 2002

Jørgen Nørby
borgmester

K. Pank Jensen
kommunaldirektør

6041/02



*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Lemvig

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

J 562

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 O m.fl. Grund, Rom Hede, Rom

Ejendomsejer: Lemvig Kommune

Lyst første gang den: 10.06.2002 under nr. 6041

Senest ændret den : 10.06.2002 under nr. 6041

Lyst på matr.nr. 24 I, Rom Hede, Rom

Retten i Lemvig den 18.06.2002

Grethe F. Pedersen

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Lemvig
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:

62_J_562

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 O Grund, Rom Hede, Rom

Ejendomsejer: Lemvig Kommune

Lyst første gang den: 26.01.2009 under nr. 528

Senest ændret den : 26.01.2009 under nr. 528

Lyst som påtegning til lejekontrakt lyst 23.06.1976

-

Anm:

Diverse servitutter

Retten i Lemvig den 27.01.2009

Grethe F. Pedersen

06-Feb-2009 61667

Afgift: kr.

Akt: skab nr.
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Ejerlav: Rom Hede, Rom

Anmelder: 96 63 12 00

Matr. nr.: 240

Tlf.nr.:

Ejerlejlighedsnr.:

Navn:

Lemvig Kommune

Gade og husnr.:

Adr.:

Teknik & Miljø

Ringkøbingvej 127A+B

Rådhusgade 2

7620 Lemvig

pat 1.

L 5359

lyst 23/6-1975

GENRÅD 103575 04 0000.0006 02.02.2009 TA
1.400,00 K

DEKLARATION

Påtegning til lejekontrakt mellem Lemvig Byråd og Lemvig Svæveflyveklub tinglyst den 23. juni 1975.

Lejemålet gives herved uopsigelig ved ejers side - bortset fra misligholdelsestilfælde - indtil den 31. december 2028.

Kreditforeningen Danmarks og Byggeriets Realkreditfonds påtaleret forlænges tilsvarende.

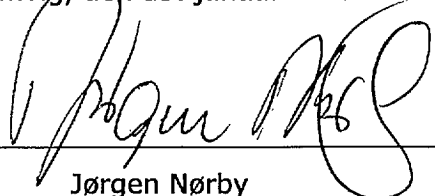
Øvrige vilkår uændret.

Påtaleberettiget er Lemvig Kommune

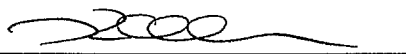
Godkendes i henhold til Lov om Planlægning §42. Udarbejdelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Teknik- og Miljøudvalget, Lemvig Kommune

Lemvig, den 15. januar 2009



Jørgen Nørby
formand for Teknik- og Miljøudvalget



Kirsten Eldon
konst. direktør for Teknik & Miljø