

Nymølle Stenindustrier A/S
Hovedgaden 539,
2640 Hedehusene
Att.: Per-Ulrik Jensen



Dispensation til at modtage ren muldjord i tidligere grusgrav ved Assentoft, 8960 Randers SØ, på en del af matrikel nr. 1k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk i Randers Kommune

Dato 20. januar 2010
Lars Kristiansen
Tel. +45 8728 5193
Lars.Kristiansen@ru.rm.dk
j.nr.: 1-50-71-28-09

De har med mail af bl.a. den 17. december 2009 søgt Region Midtjylland om dispensation til at modtage ren jord på ovennævnte matrikel.

Side 1

Ansøgningen om at modtage ren jord skal ses i sammenhæng med en tilladelse fra Århus Amt til råstofindvinding på samme ejendom – jf. j. nr.: 8-70-31-747-2-03.

Grusgraven på det aktuelle areal i Assentoft er efterbehandlet, en der mangler muld til 6,2 ha. Størstedelen af det muld der var til stede er anvendt på matr. nr. 2ac tilhørende Niels Pagter Helles og mulden er lagt ud i overtykkelse for at få så god en landbrugsjord som muligt.

Niels Pagter Helles og Randers kommune vil meget gerne have lagt muld på det resterende areal og Nymølle Stenindustrier A/S ansøger derfor om, at der til dette areal gives dispensation til modtagelse af ren muld.

Nymølle Stenindustrier A/S forestiller sig at mulden skal komme fra godkendte projekter - til eksempel muld fra den nye vejtracé, som kommer til at forløbe lige igennem det udlagte råstofgraveområde ved Assentoft. Nymølle Stenindustrier A/S forventer dette arbejde kan sætte i gang allerede til efteråret 2010. Et alternativ kunne være muld fra markarealer som bliver lagt i byzone.

Der ønskes en dispensation til at modtage op til 20.000 m³ rent muldjord i løbet af 2010.

Som minimum vil vilkårene for efterbehandling ske efter de vilkår,

som er stillet for råstofindvinding - j. nr.: 8-70-31-747-2-03 (fra Århus Amt) på arealet.

Randers Kommune har med mail af 17. december 2009 udtalt følgende vedrørende grundvandsforhold i relation til returjord på matr. nr. 1k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk:

" at Natur og Miljø, Randers Kommune accepterer tilførsel af ren muldjord til matrikel nr. 1 k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk.

Matriklerne ligger i et OSD-område.

Muldjorden skal være ren, renheden skal dokumenteres ved analyse.

Ren muldjord udgør ikke en forureningsrisiko for grundvandet i området."

Vurdering af risiko for forurening af drikkevandsforsyningsanlæg

Region Midtjylland har vurderet ansøgningen i forhold til grundvandsressourcen og den aktuelle vandindvinding i området.

Grusgraven ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Jordlagene i området består hovedsagelig af sand. Der er ca. 10 meter til grundvandet, der strømmer mod nord.

De sandlag der kan blive påvirket af det ansøgte, vurderes ikke at have betydning for eksisterende og for en fremtidig indvinding af drikkevand.

Det vurderes derfor, at det ansøgte – dvs. modtagelse af ren muldjord jord i et tyndt lag - ikke giver anledning til risiko for forurening af grundvandet.

Dispensation og vilkår til modtagelse af fyldjord

Region Midtjylland meddeler hermed dispensation til modtagelse af op til 20.000 m³ uforurennet muldjord på matrikel nr. 1k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk i Randers Kommune.

Denne dispensation gælder indtil 31. december 2010.

Dispensationen meddeles efter jordforureningslovens § 52.

Der er efter jordforureningslovens § 52 stk. 3 knyttet følgende vilkår til dispensationen.

- 1) Der må kun tilføres uforurennet muldjord. Der må ikke modtages restprodukter eller andet affald og jorden må

ikke indeholde byggeaffald eller andre fremmedlegemer f.eks. asfalt, slagge, træ, plastik m.v.

- 2) Jorden må modtages den del af matr.nr. 1k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk, der er markeret på vedlagte kortbilag – dateret den 19. januar 2010.
- 3) Der må ikke modtages jord fra kortlagte ejendomme medmindre jordtransporten er godkendt af Randers Kommune eller den kommune, hvor jorden er opgravet. Oplysninger om kortlagte ejendomme kan hentes på Region Midtjyllands hjemmeside.
- 4) Der er pr. 1. januar 2008 indført nye regler for bortskaffelse af jord fra byområder. Der må ikke modtages jord fra områdeklassificerede byområder medmindre det er godkendt af Randers Kommune, eller den kommune, hvor jorden er opgravet.
- 5) Alle jordlæs skal ved modtagelsen være ledsaget af et skema med oplysninger om:
 - Jordens oprindelse (adresse for opgravning).
 - Nuværende og tidligere anvendelse af grunden, hvorfra jorden stammer.
 - Kundens navn og adresse (bygherre).
 - Leverandørens navn og adresse (vognmand).
 - Leveringsperiode og samlet jordmængde, hvad enten det drejer sig om et større eller mindre projekter/jordpartier.
 - Eventuelle analyseresultater af jordprøver,

Det skal fremgå af skemaet, hvem der er ansvarlig for oplysningerne om jorden og for modtagelsen af jorden.

Skemaerne skal opbevares i mindst 3 år og efter anmodning være tilgængelige for Region Midtjyllands tilsyn.

Forslag til skema til modtagelse af jord er vedlagt. Ekstra skemaer kan hentes på Region Midtjyllands hjemmeside. Hvis der foreligger anvisningsskema godkendt af Randers Kommune kan dette bruges.

- 6) Når jorden modtages i grusgraven, skal den kontrolleres ved syn og evt. lugt. Afvises jorden på grund af indhold af affald eller mistanke om forurening, skal Randers Kommune orienteres med henblik på anvisning af alternativ bortskaffelse af den afviste jord.
- 7) I forbindelse med Region Midtjyllands tilsyn kan der ved mistanke om forurening i jorden udtages jordprøver til analyse for dispensationsindehavers regning. Der kan maksimalt udtages 10 jordprøver pr. år for dispensationsindehavers regning. Skal der udtages flere, vil det blive på Region Midtjyllands regning.
- 8) Når grusgraven er ubemandet, skal den være lukket med bom eller lignende, således at det ikke er muligt at læsse jord af.
- 9) Der skal senest den 1. marts 2011 indsendes en oversigt over den modtagne fyldjord til Region Midtjylland, Jord & Råstoffer, Skottenborg 26, 8800 Viborg. Oversigten skal for hvert jordparti (jord fra samme adresse) indeholde oplysninger om bygherre, opgravningsadresse, samlet jordmængde og leveringsperiode. Forslag til indberetnings-skema ("Opgørelse over modtaget fyldjord") er vedlagt. Ekstra skemaer kan hentes på Region Midtjyllands hjemmeside.
- 10) Jorden skal modtages og anvendes efter de vilkår der er givet i den gældende efterbehandlingsplan for grusgraven.
- 11) Såfremt vilkårene for modtagelse af fyldjord i grusgraven ikke overholdes kan dispensationen ophæves.
- 12) Region Midtjylland kan ændre foranstående vilkår eller tilføje nye, hvis det vurderes nødvendigt for at sikre, at der ikke tilføres forurenede jord i grusgraven.

I øvrigt

Vilkårene er lavet som et sæt regler, der gælder for

råstofgrave, som har dispensation til modtagelse af fyldjord.

Vilkårene betyder, at grusindvinderen/indehaveren af dispensationen skal godkende modtagelsen af jorden inden den køres til grusgraven. Det er klogt, at indhente oplysninger om den tidligere og nuværende anvendelse af stedet, hvor jorden stammer fra samt eventuelle analyseresultater af jorden.

Der gøres opmærksom på, at grusindvinderen/indehaveren af dispensationen er ansvarlig for, at fyldjorden ikke indeholder fremmedlegemer eller er forurennet. Jordens indhold af forureningskomponenter må ikke overskride Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

Der er vedlagt et forslag til et skema til modtagelse og kontrol af den tilførte jord (skemaet "Fyldjord"). Endvidere er der vedlagt et skema til brug for den årlige indberetning om den modtagne jord (skemaet "Opgørelse over modtaget fyldjord"). Inden for nærmeste fremtid vil ekstra skemaer kunne hentes på Region Midtjyllands hjemmeside på Internettet.

Offentliggørelse og klagevejledning

Tilladelsen vil d.d. blive offentliggjort på Internettet på Region Midtjyllands Internet hjemmeside.

Afgørelsen efter Jordforureningsloven kan påklages til Miljøklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer, samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende. Dvs. en eventuel klage skal være Regionsrådet i hænde senest den 18. februar 2010.

Klage indgives skriftligt til:

Regionsrådet,
Regionshuset,
Skottenborg 26,
8800 Viborg

Regionen sender klagen videre til behandling hos klagemyndigheden.

De vil få besked umiddelbart efter klagefristens udløb om der er kommet klager eller ej.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er truffet.

Kopi af dette brev er sendt til:


- Randers Kommune, Miljø og Teknik, Laksetorvet, 8900 Randers
- Verdo Vand AS, Agerskellet 7, 8900 Randers
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Midtjylland, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
- Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K
- MiljøCenter Århus, Lyseng Allé, 8270 Højbjerg
- Assentoft
- Niels Pagter Helles, Storegade 2A, 8960 Randers SØ
- Grethe Bech Melgaard og Torben Melgaard, Ladegårdsvej 1, 8960 Randers SØ

Lars Kristiansen
Geolog



1k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk

----- Dispensation til at modtage ren jord i råstofgrav

	Nymølle Stenindustrier A/S Hovedgaden 539, 2640 Hedehusene Matrikel nr.: 1k og 2ac, Ladegårde, Essenbæk. Randers Kommune	Dato: 19. januar 2010 Jour. nr.: 1-50-71-28-09
---	---	---