

DISPENSATION TIL RÅSTOFINDVINDING PÅ MATR. NR. 30, DALBYGÅRDE GIMSING.

Afgivet af:

Energinet Eltransmission A/S
Tonne Kjærvej 65
7000 Fredericia
CVR-nr.: 39314878

Udstedt til ejeren af ejendommen:

Matr.nr. 30, Dalbygårde Gimsing

Ansøger:

Landinspektørfirmaet LE34 A/S
Gasværksvej 30R
9000 Aalborg
Att.: Anders Ebsen Jellesen

Ansøgning:

LE34 har den 21. august 2025 henvendt sig til Energinet Eltransmission A/S (herefter Eltransmission) vedrørende planer om råstofindvinding på matr.nr. 30, Dalbygårde Gimsing. Efter modtagelsen af henvendelsen har der været en dialog og korrespondance mellem LE34 og Eltransmission angående råstofsindvindingen.

Eltransmissions elanlæg på ejendommene:

Herunder ses 150 kV luftledningsanlægget Bilstrup-Struer inkl. masterne 15, 16, 17, som krydser hen over ejendommen matr.nr. 30, Dalbygårde Gimsing. Nedenstående ses udklip fra oversigtskortet, som er vedlagt, som Bilag A.

ENERGINET
Eltransmission

Energinet
Tonne Kjærvej 65
DK-7000 Fredericia

+45 70 10 22 44
info@energinet.dk
CVR-nr. 39 31 48 78

Dato:
4. november 2025

Forfatter:
SSV, HCD, MJE



Der er en tinglyst en deklaration, som regulerer luftledningsanlæggets tilstedeværelse på ejendomme indenfor indvindingsområdet. (Bilag B)

Dispensation fra tinglyst deklaration

På baggrund af henvendelsen har Eltransmission vurderet, at der kan udstedes en dispensation til råstofindvinding. Eltransmission udsteder derfor, som påtaleberettiget til den tinglyste deklaration på matr.nr. 3o, Dalbygårde Gimsing en dispensation. Vilkårene i dispensationen er ikke i prioriteret rækkefølge.

1. at dispensationen omfatter 150 kV luftledningsanlægget Bilstrup-Struer deklarationsarealet på ejendommen med matr.nr. 3o, Dalbygårde Gimsing.
2. at der kan ske råstofindvinding indenfor 150 kV luftledningsanlægget Bilstrup-Struer deklarationsareal på ejendommen med matr.nr. 3o, Dalbygårde Gimsing.
3. at udgravningen omkring mast nr. 16 skal ske på en sådan måde, at anvisningerne, som fremgår af vedlagte graveanvisning 13L 06 001 (Bilag C) til enhver tid overholdes.
4. at den kørevej med en bredde på 4m, som fremgår af graveanvisning 13L 06 001 (Bilag C) i sin fulde udstrækning skal om muligt placeres indenfor det eksisterende deklarationsareal.
5. at deklarationsarealet mellem masterne efter afslutningen af indvindingen ikke må efterlades vandfyldt, idet Eltransmission skal have mulighed for at kunne køre med lifte

og andre specialkøretøjer, som benyttes i forbindelse med den løbende drift- og vedligeholdelse af luftledningsanlægget.

6. at der skal ansøges om dispensation forinden efterbehandling af indvindingsområdet indenfor deklarationsarealet igangsættes.
7. at de tinglyste deklARATIONER vedrørende 150 kV luftledningsanlægget Bilstrup-Struer i sin helhed fortsat er gældende også efter etablering af det ansøgte, således at Eltransmissions anlæg ligger med uændrede rettigheder og dermed med fuld tilstedeværelsesret (gæsteprincippet er fraveget).
8. at Eltransmission eller til hvem, Eltransmission senere måtte overdrage sine rettigheder og pligter til fortsat til enhver tid har ret til at efterse og vedligeholde 150 kV luftledningsanlægget Bilstrup-Struer eller efterfølgende udstykkede arealer herfra.
9. at Eltransmission ved fejludbedring og vedligeholdelsesarbejder mv. ikke vil være erstatningsansvarlige for evt. driftsulemper m.v. samt evt. tabt arbejdsfortjeneste for den til enhver tid værende ejer/lejer/bruger af ejendommen, som dispensationen omfatter.
10. at udgifter til udgravning, indvinding og andre foranstaltninger er Eltransmission uvedkommende.
11. at inden anlægsarbejder/efterfølgende vedligeholdelsesarbejde påbegyndes, indenfor respektafstandene, skal udførende entreprenør ansøge om en arbejdsinstruks på mail arbejde-naer-el@energinet.dk. Der skal derfor indhentes en arbejdsinstruktion, når der arbejdes i en højde over 3 m fra eksisterende terræn inden for en afstand på 15 m fra yderste fase. Arbejdsinstruksen skal sendes til arbejde-naer-el@energinet.dk i underskrevet stand af samtlige entreprenører, som arbejder indenfor respektafstandene forinden arbejdet igangsættes.
12. at nærværende dispensation er gældende for enhver tid værende ejer/lejer/bruger af ejendommen.
13. at ansøger orienterer ejer/lejer/bruger af ejendommen om udstedelse af nærværende dispensation.
14. at ansøger foranstalter, at Eltransmission modtager en bekræftelse, at nuværende ejer af ejendommen har modtaget nærværende dispensation inden råstofsindvindingen igangsættes.
15. at dispensationen skal udnyttes inden 1 år fra dags dato. Er dispensationen ikke udnyttet inden 1 år, bortfalder den, og der skal søges om ny dispensation hos Eltransmission.

16. at nærværende dispensation bortfalder og ophører, når 150 kV luftledningsanlægget Bilstrup-Struer nedtages.

I forhold til sikkerhed i forbindelse med udførelse af anlægs- og vedligeholdelsesarbejder mv. i nærheden af luftledningsanlæggene henvises der også til folderen Pas ledningerne og livet (Bilag D).

Regelgrundlag og baggrund for afgørelsen

Det fremgår af deklarationen vedrørende 150 kV luftledningsanlæggets Bilstrup-Struer, at ejeren af ejendommen - nuværende matr.nr. 3o Bilstrup-Struer - har meddelt I/S Vestkraft eller den til hvem elselskaberne senere måtte overdrage sine rettigheder, en uopsigelig tilladelse til på ejendommen at efterse og vedligeholde anlægget. Rettighederne i relation til ovennævnte deklaration er efterfølgende overdraget til Eltransmission.

Af ordlyden i deklarationen fremgår det bl.a., at den til enhver tid værende ejer af ejendommen er indforstået med at overholde myndighedernes til enhver tid gældende lovgivning vedrørende luftledningsanlæg.

Indskrænkningerne i ejerens rådighed over deklarationarealet administreres meget restriktivt. Med hjemmel i elsikkerhedsloven med tilhørende bekendtgørelser dispenseres der kun, når der foreligger en særlig begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden negative konsekvenser for den fremtidige administration af deklarationerne.

Nærværende dispensation tinglyses ikke.

Bilag:

Bilag A: Henvendelse fra LE34 21082025

Bilag B: Oversigtskort.

Bilag C: Deklaration 2555 - 22081961

Bilag D: Graveanvisning 13L 06 001.

Bilag E: Folderen Pas på ledningerne og livet.

Venlig hilsen

Hans Schmidt

Landinspektør

Team 3. parter

+4520369043



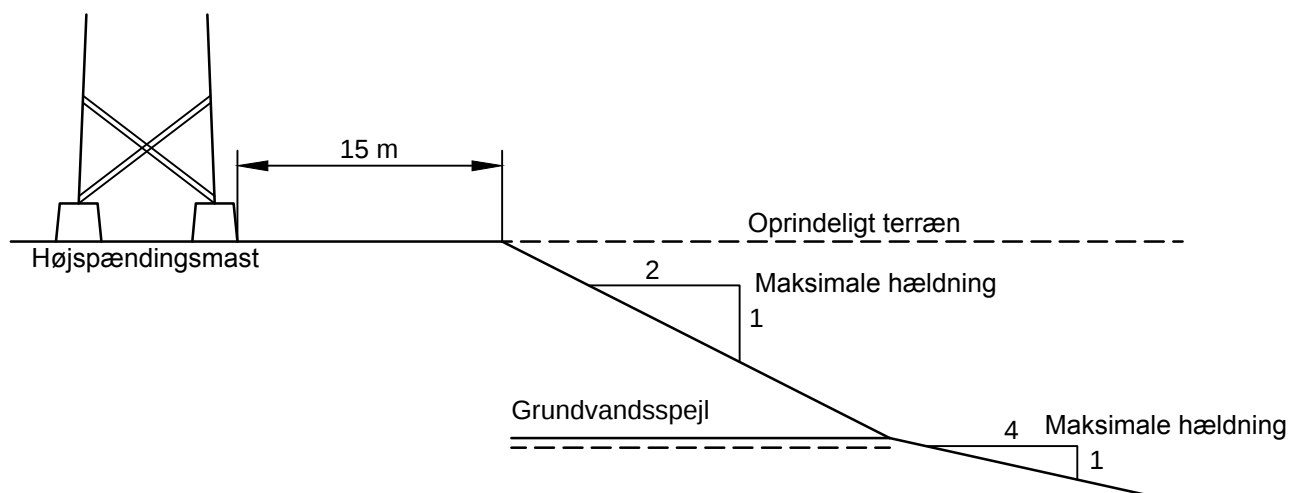
Energinet Eltransmission A/S

Tonne Kjærsvej 65

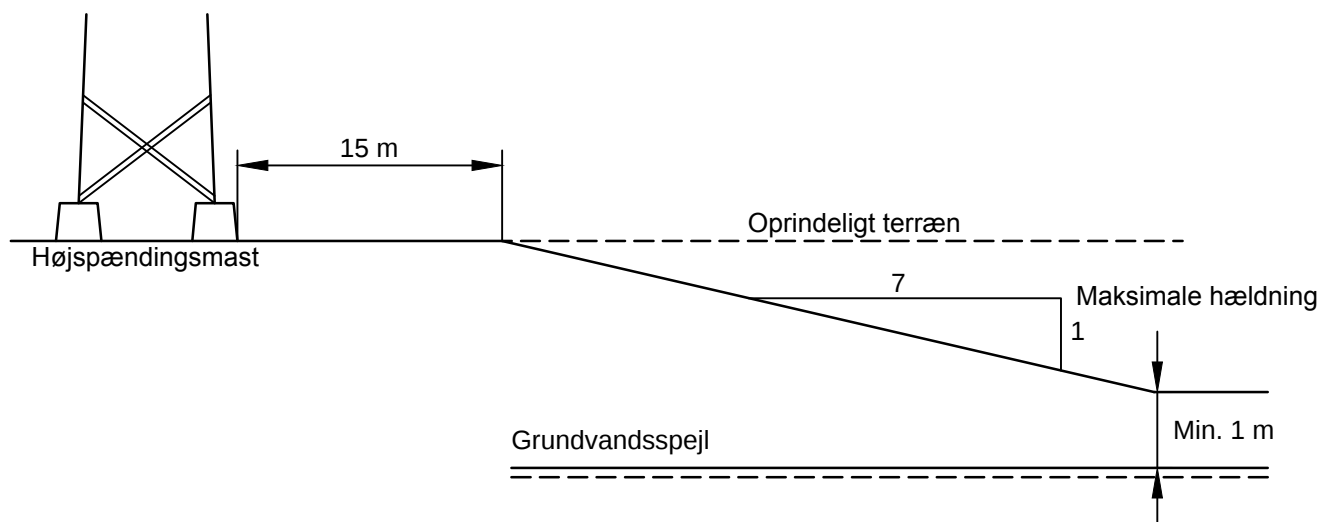
7000 Fredericia

www.energinet.dk

Figur A:
Udgravning og reetableret terræn over og under grundvandsspejl



Figur B:
Adgangsvej til højspændingsmast



Figur C:
Illustration af adgangsvej til højspændingsmast



Rev. a 2018-05-30 : Ændret v. SSV/DTR

ENERGINET

13L 06 001

Graveanvisning nær ved luftledningsanlæg
Minimumskrav ved udgravning og reetableret terræn

Mål -
Dato 2014-01-02
Tegnet GML/LBH