

VOGNMANDSFIRMAET GERT SVITH A/S

Rugvænget 38

8500 Grenaa DK – Danmark

Sendt elektronisk til CVR: 29820511

samt til e-mail: henrik@gertsvith.dk

Dato 20-05-2026

Sagsbehandler Jonas Møller Pedesen

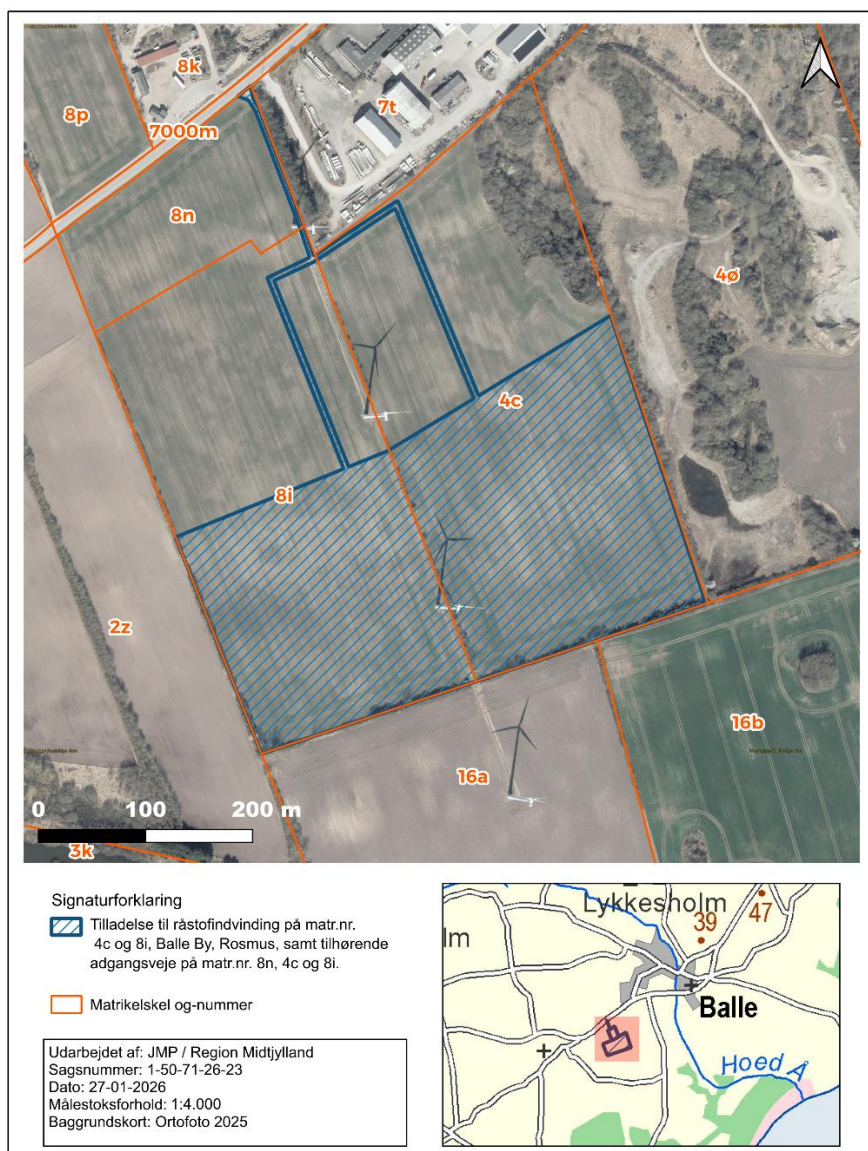
Raastoffer@ru.rm.dk

Tel. +45 2118 1321

Sagsnr. 1-50-71-26-23

Side 1

Tilladelse til råstofindvinding på del af matr.nr. 4c og 8i Balle By, Rosmus i Syddjurs Kommune gældende i perioden 21. maj 2026 fra til 20. maj 2036



Figur 1. Oversigtskort over tilladelsens areal.

Ansøger og indvinder:	Ejer:
VOGNMANDSFIRMAET GERT SVITH A/S Rugvænget 28 8500 Grenaa CVR-nr.: 29820511	<u>Matr.nr. 4c, 8i og 8n Balle By,</u> <u>Rosmus</u> Thomas Fuglbjerg Jensen Bækkevej 2A, Rosmus, 8444 Balle

Indholdsfortegnelse

A. Afgørelser fra Region Midtjylland	5
A.1. Råstofloven	5
A.1.1. Begrundelse	5
A.2. Habitatbekendtgørelsen	5
A.3. Indsatsbekendtgørelsens § 8	6
A.4. Miljøvurderingsloven	7
B. Afgørelser fra andre myndigheder.....	8
Der er ikke truffet afgørelse fra andre myndigheder.	8
C. Vilkår for indvindingen	9
C.1. Vilkår efter råstofloven	9
C.1.1. Før indvindingen må påbegyndes	9
C.1.2. Godkendt materiel.....	10
C.1.3. Driftstider.....	10
C.1.4. Kørsel i råstofgraven	10
C.1.5. Støj	11
C.1.6. Støv	12
C.1.7. Graveafstande og begrænsninger	12
C.1.8. Bevaring af geologiske profiler	13
C.1.9. Forebyggelse af jord- og grundvandsforurening	13
C.1.10. Andre aktiviteter	14
C.1.11. Efterbehandling.....	15
D. Generelle bestemmelser iht. råstofloven.....	16
D.1. Råstofindvinding	16
D.2. Gyldighed og tilbagekaldelse	16
D.3. Tinglysning	16
D.4. Grave- og efterbehandlingsplan	17
D.4.1. Godkendelse af grave- og efterbehandlingsplan	18
D.4.2. Sikkerhedsstillelse.....	18
D.5. Tilsyn og besigtigelse	19
D.6. Indberetning af indvunden mængde.....	19
D.7. Underretning ved konkurs, overdragelse af rettighed mv.	19
D.8. Råstofafgift	20
D.9. Ændring af vilkår	20
E. Generelle bestemmelser efter anden lovgivning	21
E.1. Fortidsminder	21
E.2. Bygninger, mandskabsvogne m.m.....	21
E.3. Dræn.....	21
E.4. Fredning og beskyttelse af visse dyre- og plantearter	22
E.5. Beskyttelse af søer.....	22
E.6. Vejadgang og færdsel på veje.....	22
E.7. Afstandskrav til offentlig og privat vej.....	23
E.8. Forsyningsledninger	24
E.9. Stationære olietanke	24

E.10. Mobile olietanke (entreprenørtanke)	25
E.11. Affaldshåndtering	25
E.12. Tilførsel af jord til råstofgrave	25
F. Region Midtjyllands behandling af sagen	26
F.1. Afvejning af hensyn og interesser	26
F.2. Planforhold	26
F.2.1. Råstofplan	26
F.2.2. Kommuneplan	27
F.2.3. Lokalplan	28
F.2.4. Statslige planer	28
F.3. Råstofressourcen	28
F.4. Miljømæssige forhold	29
F.4.1. Grundvand, overfladevand og drikkevandsinteresser	29
F.4.2. Beskyttet natur	29
F.4.3. Forsyningsledninger	30
F.4.4. Støj	30
F.4.5. Støv	32
F.4.6. Kulturarv	33
F.4.7. Landskab	33
F.4.8. Færdsel i råstofgraven	33
F.4.9. Graveafstande og periferiskråninger	34
F.4.10. Efterbehandling	36
F.5. Samlet afvejning og konklusion	37
G. Grundlag for tilladelsen	38
G.1. Høringer	38
G.2. Høringssvar	39
Offentliggørelse og klagevejledning	41
G.3. Afgørelser efter råstofloven	42
G.4. Afgørelse efter miljøvurderingsloven	42
H. Orientering	44
I. Bilag	45
Webtilgængelighed	45
Behandling af personoplysninger	45
Offentliggørelse på Region Midtjyllands hjemmeside	45

Tilladelse til råstofindvinding i perioden indtil 20. maj 2036

Ansøger meddeles tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på det areal, der fremgår af kortet på tilladelsens forside samt af oversigtskortet i Bilag A. Tilladelsen gives på de vilkår, som fremgår af afsnit C samt bestemmelserne i afsnit D-E.

A. Afgørelser fra Region Midtjylland

A.1. Råstofloven¹

På baggrund af det foreliggende ansøgningsmateriale og efter en konkret afvejning af hensyn og interesser efter råstoflovens § 3, giver Region Midtjylland hermed efter råstoflovens § 7, stk. 1 tilladelse til en årlig indvinding af 200.000 m³ sand, grus og sten inden for et areal på 11,1 ha, der er angivet på oversigtskortet i Figur 1 og i Bilag A. Tilladelsen omfatter ikke tilladelse til råstofindvinding under grundvandspejlet.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet i afsnit C.1.

A.1.1. Begrundelse

Det er Region Midtjyllands samlede vurdering, at der skal gives tilladelse til indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

Region Midtjylland har afvejet de relevante hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3 og råstofplanens retningslinjer og fundet, at der ud fra vurderingerne i afsnit F og med de fastsatte vilkår kan meddeles tilladelse til råstofindvinding på det ansøgte areal.

Nærmere beskrivelse af Region Midtjyllands behandling og vurdering af sagen fremgår af afsnit F.

A.2. Habitatbekendtgørelsen²

Før der gives tilladelse efter råstoflovens § 7, skal der ifølge habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 1 foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (Natura 2000-væsentlighedsvurdering). Hvis det vurderes, at det ansøgte kan

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1230 af 20/11/2024 om råstoffer

² Bekendtgørelse nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter med senere ændringer.

påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område, jf. habitatbekendtgørelsen § 6, stk. 2. Viser konsekvensvurderingen, at det ansøgte vil skade Natura 2000-områdets integritet, kan der ikke meddeles tilladelse.

Jf. habitatbekendtgørelsens § 10 kan der endvidere ikke gives tilladelse efter råstoflovens § 7, hvis det ansøgte kan:

- 1) beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a), eller
- 2) ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier.

Disse arter omtales samlet som bilag IV-arter.

Før Region Midtjylland meddeler tilladelse efter råstoflovens § 7, skal regionen ifølge habitatbekendtgørelsens § 10, stk. 2 vurdere, om det ansøgte projekt kan påvirke bilag IV-arter (en bilag IV-artsvurdering).

Region Midtjylland vurderer, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder og finder derfor, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering. Regionen vurderer yderligere, at det ansøgte projekt ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-dyre- eller plantearter. Vurderingen er baseret på forholdene beskrevet i afsnit F.4.2 og habitatvurderingen vedlagt i Bilag C.

A.3. Indsatsbekendtgørelsens³ § 8

Før der gives tilladelse efter råstoflovens § 7, stk. 1, skal der ifølge indsatsbekendtgørelsens § 8 foretages en vurdering af, om det ansøgte kan medføre en forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Regionen kan kun meddele tilladelse til råstofindvinding, hvis afgørelsen ikke medfører en forringelse af tilstanden af overfladevandområder eller grundvandsforekomsters tilstand og ikke hindrer opfyldelse af de fastlagte miljømål for forekomsterne.

Region Midtjylland vurderer, at projektet ikke vil medføre en forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster og ikke hindrer opfyldelse af de fastlagte miljømål for forekomsterne. Datagrundlag og begrundelser for regionens konkrete vurderinger fremgår af afsnit F.4.1.

³ Bekendtgørelse nr. 1669 af 08/12/2025 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter med senere ændringer.

A.4. Miljøvurderingsloven⁴

Råstofindvinding på arealer under 25 ha er opført på miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 2a, og er derfor underlagt lovens bestemmelser om screening af projektets indvirkning på miljøet.

Region Midtjylland har efter miljøvurderingslovens § 21 udført en screening under hensyntagen til kriterierne i bekendtgørelsens bilag 6. Ved screeningen er projektets karakteristika, projektets placering, samt karakteren af den potentielle indvirkning på miljøet blevet vurderet.

På baggrund af screeningen vurderer Region Midtjylland, at projektet ikke kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet og derfor ikke er underlagt krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Screeningsafgørelsen af 10. april 2025 med dens konkrete vurderinger og begrundelser er vedlagt som Bilag D.

Efterfølgende er det ansøgte projekt ændret i forhold til det projekt, der lå til grund for screeningsafgørelsen af 10. april 2025. Det tidligere screenede projekt omfattede et gennembrud af et beskyttet sten- og jorddige. Syddjurs Kommune har efter nærmere vurdering og besigtigelse af diget vurderet, at der er tale om et stendige med særlig høj kulturhistorisk, landskabelig og biologisk værdi, og at der derfor ikke kan meddeles tilladelse til digegennembrud.

På denne baggrund har ansøger tilpasset projektet, således at der i stedet for et digegennembrud ansøges om etablering af to separate adgangsveje, én til hver etape (Bilag B.2). Projektændringer er opført på miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 13a, og er dermed ligeledes underlagt krav om screening.

Region Midtjylland vurderer, at projektændringen, bestående i etablering af en ekstra adgangsvej, ikke medfører ændringer i projektets karakter, omfang eller potentielle miljøpåvirkninger af en sådan karakter eller grad, at det kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet. Projektændringen giver derfor ikke anledning til en ændret vurdering efter miljøvurderingsloven, og projektet er fortsat ikke miljøvurderingspligtigt.

Region Midtjylland har foretaget en ny screening af projektændringen og træffer hermed afgørelse om, at projektændring, bestående i etablering af en ekstra adgangsvej i forbindelse med råstofindvinding på matr.nr. 4c og 8j, Balle By, Rosmus, Syddjurs Kommune, ikke er omfattet af krav om miljøvurdering efter miljøvurderingsloven.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) med senere ændringer.

B. Afgørelser fra andre myndigheder

Der er ikke truffet afgørelse fra andre myndigheder.

C. Vilkår for indvindingen

I det efterfølgende defineres råstofgraven som det areal, tilladelsen omfatter.

Nærmere begrundelse og redegørelse for de følgende vilkår findes i afsnit F.

C.1. Vilkår efter råstofloven

1. Tilladelsen til indvinding af råstoffer og efterbehandling er gældende i perioden fra 21. maj 2026 til 20. maj 2036.
2. Der må højst indvindes 200.000 m³ råstoffer pr. år, heraf 0 m³ under grundvandsspejlet.
3. Råstoftilladelsen omfatter det areal på 11,1 ha, der fremgår af Bilag A.
4. Der må indvindes til en dybde af maksimalt 13 m under terræn, svarende til kote 20 DVR90, dog således at der til enhver tid holdes minimum 2 meters afstand til højeste grundvandsstand, jf. vilkår 30. **Fejl! Henvisningskilde ikke fundet.**

C.1.1. Før indvindingen må påbegyndes

5. Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden tilladelsen må udnyttes (se afsnit D.4.2).
6. Gravearbejdet under råstofindvindingen og efterbehandlingen skal foregå i overensstemmelse med den til enhver tid af Region Midtjylland godkendte grave- og efterbehandlingsplan.
7. Inden for råstofgraven er det areal, hvor selve råstofgravningen må foregå, begrænset af afstandsvilkårene 32-42. Dette areal skal afsættes i marken. Afmærkningen skal foretages af en landinspektørvirksomhed eller tilsvarende. Derefter skal der indsendes et måleblad med tilhørende koordinatfil til Region Midtjylland, hvor afmærkningspælens placering er angivet. Se principperne for graveafstande og opsætning af afmærkningspæle beskrevet i afsnit F.4.9.
8. Afmærkningen i marken skal være tydelig og må ikke fjernes eller dækkes med jord. Afmærkningen skal sikres, så den ikke bliver beskadiget. Dette kan f.eks. ske med betonringe.
9. Indvinding i nærheden af vindmøllen på tilladelsesarealet skal til enhver tid udføres i overensstemmelse med anbefalinger og vurderinger i den geotekniske rapport (Geoteknisk

undersøgelserapport nr. 1 rev. 1. Nyballevej 11, Rosmus, 8444 Balle. Bilag B.6).

10. Indvinder skal senest 2 uger før muldafrømning underrette Museum Østjylland om en præcis dato for opstart af jordarbejdet, medmindre andet er aftalt med museet. Afrømning af muld må ikke påbegyndes medmindre museet er varslet om en præcis opstartsdato.

11. Der skal gives meddelelse til Region Midtjylland mellem 2 og 4 uger inden indvindingens påbegyndelse.

12. Personalet i råstofgraven skal være bekendt med vilkårene for tilladelsen. Et eksemplar af tilladelsen samt den til enhver tid godkendte grave- og efterbehandlingsplan skal forefindes på pladsen tilgængeligt for personalet.

C.1.2. Godkendt materiel

13. Regionen har godkendt anvendelse af

- 1 stk. gummihjulslæsser
- 1 stk. gravemaskine
- 1 stk. mobilt sorteringsanlæg
- 1 stk. mobilt knusningsanlæg

Ændring i antal og type af maskiner og anlæg må kun ske efter godkendelse fra Region Midtjylland.

C.1.3. Driftstider

14. Indvinding og oparbejdning må kun foregå i tidsrummet:

- mandag til fredag kl. 07.00–17.00, dog ikke helligdage.

15. Udlevering og læsning af materialer, herunder lastbilkørsel inden for indvindingsområdet, må kun foregå i tidsrummet:

- mandag til fredag kl. 06.00–17.00, dog ikke helligdage.

16. Drift af knuseanlæg må kun foregå i tidsrummet:

- mandag til fredag kl. 9.00–15.00, dog ikke helligdage.
Knusning må kun foregå 3 gange om året i perioder af 2 uger.

17. Kørsel i terræn med ved afrømning og ved efterbehandling må kun foregå i tidsrummet:

- mandag til fredag kl. 7.00–16.00, dog ikke helligdage.

C.1.4. Kørsel i råstofgraven

18. Uden for driftstiden skal adgangsvejen til råstofgraven være afspærret med aflåst bom eller tilsvarende.

C.1.5. Støj

19. Udsendelse af ekstern støj fra råstofgraven med tilhørende maskiner og faste og mobile anlæg skal begrænses. Støjniveauet (det energiækvivalente, korrigerede, A-vægtede lydtryksniveau, L_r) må ikke overstige følgende værdier:

Boliger i landzone (områdetype 3):

- mandag til fredag kl. 07.00–17.00: 55 dB(A)
- mandag til fredag kl. 06.00–07.00: 40 dB(A)

Boliger i byzone (områdetype 5):

- mandag til fredag kl. 07.00–17.00: 45 dB(A)
- mandag til fredag kl. 06.00–07.00: 35 dB(A)

Maksimalværdi for støjniveau (impulsstøj L_{pAmax}):

- landzone: mandag til fredag kl. 06.00–07.00: 55 dB(A)
- byzone: mandag til fredag kl. 06.00–07.00: 50 dB(A)

20. I forbindelse med afrømning af muld og overjord samt efterbehandlingsarbejder accepteres der i en periode på 4 uger om året et støjniveau på 60 dB(A), dog kun mandag-fredag i tidsrummet 7.00-16.00. Arbejdet skal tilrettelægges således, at støjgener mindskes mest muligt. Regionen skal orienteres 14 dage før disse anlægsarbejder påbegyndes.

21. Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Midtjylland. Støjmålinger og støjberegninger kan maksimalt kræves én gang om året, medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede. Målemetode og beregningsmodel fastlægges af Region Midtjylland.

22. Støjende anlæg skal om fornødent støjdæmpes således, at ovennævnte grænseværdier kan overholdes.

23. Jordvolde skal etableres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende og godkendte grave- og efterbehandlingsplan.

24. Graveaktiviteterne, herunder kørsel på tilladelsens vejarealer, knusning og sortering af råstoffer, må ikke overskride følgende grænseværdier for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer:

- 75 dB i boliger i boligområder (hele døgnet), børneinstitutioner og lignende, og boliger i blandet bolig/erhvervsområde i aften- og natperioden (kl. 18.00–07.00)
- 80 dB i boliger i blandet bolig / erhvervsområde i dagperioden (kl. 07.00-18.00) og kontorer, undervisningslokaler m.v.
- 85 dB i erhvervsbebyggelse.

C.1.6. Støv

25. Driften af virksomheden må ikke give anledning til væsentlige støvgener i omgivelserne. Det er tilsynsmyndigheden, der afgør, om generne er væsentlige.

26. Der skal træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje, materialebunker og produktionsanlæg fx ved vanding eller sprinkling i tørre perioder.

27. Råstoffer og jorddepoter skal placeres under hensyn til nærliggende beboelsesejendomme.

28. Der må ikke uden råstofmyndighedens godkendelse udsprede andre støvdæmpende midler end vand.

29. På interne køreveje må der ikke køres med en hastighed over 20 km/t.

C.1.7. Graveafstande og begrænsninger

30. Der må ikke graves under grundvandsspejl, og der skal holdes min. 2 meters afstand til højeste grundvandsstand, som målt jf. vilkår 31.

31. Koten (DVR90) for grundvandsstanden skal fastlægges i april og oktober første år af indvindingsperioden, ved pejlerør eller ved gravning. Resultatet skal sendes til regionen senest 1 uge efter pejling.

32. Der må ikke foretages indvinding, herunder afrømmes muld, nærmere naboskel end 3 m, medmindre der foreligger en af regionen godkendt aftale om skelgennemgravning. Såfremt der vil være behov for neddosning i forbindelse med efterbehandling, skal denne afstand til skel være 5 m.

33. Støjvolde og oplag af overjord skal af hensyn til sikring mod skred over skel placeres i en afstand til naboskel og vejskel på min. 3 m.

34. Der må ikke graves med risiko for skred uden for indvindingsområdet.

35. Der må indvindes over skel, hvis der ligeledes bliver meddelt tilladelse til råstofindvinding på nabomatriklen, og der foreligger en skelgennemgravningssaftale mellem ejerne af matriklerne. Indvinding over skel skal godkendes af Region Midtjylland.

36. Tilstanden må ikke ændres nærmere end 10 m til det beskyttede overdrev mod øst. Fra de 10 m må der ikke graves med et stejle

skråningsanlæg end 1:2 (1 meter lodret for hver 2 meter vandret).
Se også afsnit F.4.9.

37. Der må ikke graves nærmere end 3 meter til den private vej på matr.nr. 8i omfattet af lokalplan LP246. Fra de 3 m til den private vej må der ikke graves med et stejlere skråningsanlæg end 1:2 (1 meter lodret for hver 2 meter vandret). Vejen er udlagt som privat fællesvej/privat vej med en bredde af 10 m, hvor den østlige kørebane kant følger skellet til matr.nr. 4c. Se også afsnit F.4.9.

38. Der må ikke graves inden for det lokalplanlagte areal (LP246), herunder omkring vindmøllerne på matr.nr 8i. Fra det lokalplanlagte areal må der ikke graves med et stejlere skråningsanlæg end 1:2 (1 meter lodret for hver 2 meter vandret). Omkring vindmøllerne er det lokalplanlagte areal udlagt som en cirkel med en radius på 30 m. Blivende periferiskråninger mod vindmøller skal beplantes umiddelbart efter færdiggørelse for at sikre mod erosion. Se også afsnit F.4.9.

39. Tilstanden må ikke ændres nærmere end 3 m fra digefod af beskyttede diger, og herfra må der ikke graves stejlere end 1:2 (1 meter lodret for hver 2 meter vandret). Se også afsnit F.4.9.

40. Gravningen skal holdes mindst 25 m fra grundmurede bygninger, gylletanke eller lignende bygningsanlæg. Herfra må der ikke graves stejlere end anlæg 1:2 (1 meter lodret for hver 2 meter vandret).

41. Indvindingen må ikke medføre hindring af den hidtidige adgang til servicering af vindmøllerne omfattet af lokalplan LP246.

42. Respektafstande og skråningshældninger i forbindelse med forsyningsledninger skal følge anvisninger fra ledningsejer.

43. Belysning af arbejdsområder mm. må ikke give anledning til lysgener ved naboer. Belysning skal være slukket uden for driftstiden. Det er tilsynsmyndigheden, der afgør, om generne er væsentlige.

C.1.8. Bevaring af geologiske profiler

44. Blotlægges særligt værdifulde geologiske profiler i råstofgravens periferi, kan Region Midtjylland i forbindelse med efterbehandlingen forlange disse profiler bevaret, af formidlingsmæssige, undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

C.1.9. Forebyggelse af jord- og grundvandsforurening

45. Olie- eller kemikaliespild skal opsamles/bortgraves med det samme og håndteres som forurennet jord.

46. Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier i råstofgraven, f.eks. til at bekæmpe planter eller lignende stoffer, som kan indebære risiko for forurening af jord og grundvand.

47. Brændstoftanke med tilhørende slanger og studs samt øvrige olie- og kemikaliebeholdere, herunder beholdere med AdBlue, skal anbringes i aflåselige, lukkede containere eller i bygninger med fast bund. Tanke og beholdere skal være forsynet med et opsamlingskar, som skal kunne rumme 100 % af beholdernes volumen. Alternativt skal der etableres godkendt afløb.

48. Brændstoftanke og mandskabsfaciliteter må ikke placeres i bunden af råstofgraven, men skal placeres på matr. nr. 8k Balle By, Rosmus

49. Der må ikke etableres underjordiske olietanke inden for gravearealet.

50. Entreprenørtanke kan benyttes inden for gravearealet, hvor der ikke er risiko for påkørsel eller forurening af grundvand ved spild. Entreprenørtanke skal senest ved arbejdstids ophør placeres ved Rugårdsvej 18A. Tankene skal være godkendt efter gældende regler.

51. Tankning af maskiner, tanke og øvrige anlæg samt reparation af materiel i råstofgraven skal foregå ved brug af spildmætter eller anden sikring mod spild på jorden.

52. Køretøjer og andre maskiner skal holdes i god stand, så der ikke forekommer oliedryp/-spild.

53. Køretøjer og lign. må ikke parkeres i bunden af råstofgraven, men skal senest ved arbejdstids ophør parkeres på matr. nr. 8k Balle By, Rosmus

C.1.10. Andre aktiviteter

54. Maskiner og andre driftsanlæg, som ikke finder anvendelse i råstofindvindingen inden for de næste to år, skal bortskaffes fra indvindingsområdet.

55. Råstofgraven må ikke benyttes til lager, bearbejdning eller salgssted for andet end de i denne råstofgrav indvundne materialer. Tilførsel af råstoffer fra andre råstofgrave kan kun ske efter godkendelse fra Region Midtjylland.

C.1.11. Efterbehandling

56. Efterbehandlingen skal foregå efter den til enhver tid godkendte efterbehandlingsplan. Der skal efterbehandles til ekstensivt jordbrug uden brug af gødning og sprøjtemidler eller til naturformål.

57. Efterbehandlingen skal foregå løbende og skal være afsluttet inden tilladelsens udløb.

58. Afsluttes indvindingen inden tilladelsens udløb, skal efterbehandling være udført senest 1 år efter endt gravning, dog ikke senere end tilladelsens udløb.

59. I forbindelse med efterbehandlingen må der ikke terrænreguleres nærmere naboskel end 3 m.

60. Skråninger skal efterbehandles med anlæg jf. den til enhver tid godkendte grave- og efterbehandlingsplan, dog ikke stejlere end 1:2. Fremgår det af en godkendt efterbehandlingsplan, kan der efterbehandles med bevarelse af stejlere enkeltskrænt til konkrete naturformål, såfremt Region Midtjylland vurderer at planen i tilstrækkelig grad, kan fremvise en løsning for sikker færdsel i området og uden fare for skred over naboskel.

61. Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamentter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest 1 år efter endt gravning, dog ikke senere end tilladelsens udløb.

62. På de efterbehandlede arealer må der ikke anvendes gødning og sprøjtemidler (kvælstof og pesticider).

D. Generelle bestemmelser iht. råstofloven

D.1. Råstofindvinding

En tilladelse til indvinding af råstoffer kan gives for en 10-årig periode iht. råstoflovens § 9, stk. 1. I særlige tilfælde kan en tilladelse gives for en længere periode. Region Midtjylland træffer afgørelse om tilladelsens varighed på baggrund af ansøgningens indhold samt en afvejning efter råstoflovens § 3, herunder sikring af råstofressourcens udnyttelse. Da efterspørgslen på råstoffer kan variere fra år til år, og da efterspørgslen kan være svær at forudsige, giver Region Midtjylland typisk tilladelse til råstofindvinding for en 10-årig periode for at sikre, at den pågældende råstofressource udnyttes fuldt ud.

Afsluttes en råstofindvinding tidligere end tilladelsens varighed, vil indvindingsområdet blive efterbehandlet, og råstoff tilladelsen vil blive afsluttet tidligere end den fastsatte udløbsdato.

Inden for det område, som tilladelsen omfatter, kan der indvindes andre råstoffer eller større mængder end angivet i tilladelsen, såfremt der sker anmeldelse til Region Midtjylland inden 4 uger efter, at den pågældende indvinding er påbegyndt, jf. råstoflovens § 9, stk. 2. Region Midtjylland kan, inden 4 uger efter at anmeldelsen er modtaget, forbyde videre indvinding, der strider mod den meddelte tilladelse eller stille særlige vilkår for indvindingen.

D.2. Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøgeren besked, og indvinding eller anden udnyttelse af tilladelsen må ikke begyndes, før en endelig afgørelse er truffet, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstoff tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, medmindre andet fremgår af tilladelsens vilkår.

Råstoff tilladelsen kan tilbagekaldes af Region Midtjylland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, som beskrevet i råstoflovens § 11.

D.3. Tinglysning

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Midtjylland på ejendommen en deklaration om efterbehandlingsvilkårene. Vilkår 62 om forbud mod anvendelse af pesticider og gødning vil således forblive tinglyst på ejendommen efter tilladelsens udløb. De øvrige vilkår aflyses, når råstofindvindingen og efterbehandlingen er afsluttet og godkendt af råstofmyndigheden.

Afgiften for tinglysningen er for tiden 1.850 kr. I henhold til § 10, stk. 6 i råstofloven skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

D.4. Grave- og efterbehandlingsplan

Grave- og efterbehandlingsplanen er en skriftlig og grafisk fremstilling, der indeholder hovedlinjerne i den påtænkte råstofindvinding og den efterfølgende efterbehandling. Planen skal give et overblik over, hvorledes indvindingen tilrettelægges i indvindingsperioden samt hvordan der påtænkes at efterbehandle.

På grund af, at råstofbranchen følger samfundsudviklingen, er graveplan og periode kun vejledende, da en eventuel nedgang i væksten i bygge- og anlægsbranchen kan medføre, at indvindingstakten ikke kan overholdes. Efterbehandlingsplanen er ligeledes vejledende, da områdets endelige udseende afhænger meget af, hvordan den lokale forekomst er placeret.

Den overordnede plan for gravning og efterbehandling udarbejdes af ansøger og skal godkendes af råstofmyndigheden.

I graveplanen skal der oplyses om overjordsmægtigheden og placeringen af muld- og overjordsdepoter, afskærmende foranstaltninger i form af volde eller beplantninger, udgangspunktet for gravningen og graveretningen, afstanden mellem indvindingsområdet, naboskel og de omboende, den anvendte arbejdsmetode, placering og type af tekniske anlæg, placering af lagerarealer og udleveringssteder, indvindingens opdeling i etaper, adgangsveje, eventuel beliggenhed af grundvandsindvindinger og vandløb, eventuel beliggenhed af fortidsminder samt eventuelle ledningers placering. Graveplanen skal, når det er relevant, indeholde et kort med angivelse af følgende:

- volde inkl. dimensioner (højde, længde, bredde)
- jorddepoter
- stationære anlæg
- parkeringsplads for mobile maskiner
- startsted for indvindingen
- opdeling i etaper
- skråningsanlæg
- graveafstande
- indvindingsboringer inden for 300 m fra indvindingsområdet
- slambassin
- adgangsvej
- interne veje
- bygninger, brovægt og mandskabsvogne
- støvdæmpende foranstaltninger

Efterbehandlingsplanen skal indeholde oplysninger om hensigten med efterbehandlingen, genudlægning af overjord og muld, herunder eventuel tilkørsel af jord udefra, skrænthældninger, art og placering af evt. beplantning samt opståede søers placering og deres dybde. Efterbehandlingsplanen skal an vise hvorledes vilkårene for efterbehandling forventes efterlevet og indeholde et kort med angivelse af:

- formål
- skråningsanlæg
- udlægning af muld
- beplantning
- stier og veje
- bygninger
- søer

D.4.1. Godkendelse af grave- og efterbehandlingsplan

Region Midtjylland godkender efter råstoflovens § 7, stk. 1 hermed vedlagte grave- og efterbehandlingsplan, som gældende grave- og efterbehandlingsplan for den tilladte råstofindvinding. Den godkendte grave- og efterbehandlingsplan fremgår af Bilag B.

Tilladelsens indehaver skal udarbejde en revideret grave- og efterbehandlingsplan, hvis forholdene ved indvindingen er væsentligt ændrede, eller hvis der i øvrigt søges om justeringer eller ændringer. Den ændrede plan skal fremsendes til Region Midtjylland, og er først gældende efter regionens skriftlige meddelelse herom.

D.4.2. Sikkerhedsstillelse

Tilladelsens indehaver skal stille en sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling jf. råstoflovens § 10, stk. 1, nr. 2. Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset, nominel økonomisk sikkerhed. Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført og godkendt af Region Midtjylland. Delvis frigivelse kan ske ved godkendelse af efterbehandlingen på delarealer.

Beregningen af sikkerhedsstillelsen er foretaget ud fra ansøgningens forslag til grave- og efterbehandlingsplan. Planen viser efterbehandling af gravearealet til ekstensivt jordbrug, og beløbet er fastsat ud fra inddragelse af 11,1 ha. Beløbet for sikkerhedsstillelsen er fastsat til 1.942.500kr.

Sikkerhedsstillelsen kan forventes genberegnet, reduceret eller øget, såfremt forudsætningerne i grave- og efterbehandlingsplanen ændres

væsentligt.

D.5. Tilsyn og besigtigelse

Region Midtjylland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynsmyndigheden har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette. Ved eftersyn af erhvervsvirksomheder skal den ansvarlige indvinder give myndigheden de fornødne oplysninger, vejledning og hjælp, jf. råstoflovens § 32 og 32a.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Midtjylland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist jf. råstoflovens § 33.

Det påhviler den til enhver tid værende ejer eller bruger af en ejendom eller indvindingsmateriel at berigtige et ulovligt forhold.

Region Midtjylland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt, jf. råstoflovens § 33.

Tilsynsmyndigheden kan påbyde den ansvarlige for indvindingen at foretage prøveudtagning, analyser og målinger af råstoffer, der indvindes, af stoffer der udsendes til omgivelserne og af støj og rystelser m.m. jf. råstoflovens § 32a.

D.6. Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Midtjylland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav, samt om anvendelsen heraf. Indberetningen sker via den digitale løsning der henvises til af regionen. Region Midtjylland videresender indberetningen til Danmarks Statistik.

D.7. Underretning ved konkurs, overdragelse af rettighed mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer som den, der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

Ønsker man at overdrage indvindingstilladelsen til en anden, skal dette i god tid forinden anmeldes til Region Midtjylland, vedlagt en underskrevet overdragelseserklæring, som er underskrevet af både

den tidligere og af den nye indehaver af tilladelsen. Erklæringen skal tydeligt fastslå, at den nye indehaver af tilladelsen er bekendt med tilladelsens vilkår, aftaler mv. og er indforstået med at overtage alle forpligtigelser.

Såfremt ejendommens ejer ikke er en af parterne, skal der hertil foreligge tydelig dokumentation for, at denne er indforstået med overdragelsen af tilladelsen.

Der skal stilles sikkerhed fra den nye indehaver af tilladelsen, og Region Midtjylland kan samtidig kræve en ny grave- og/eller efterbehandlingsplan udarbejdet og indsendt til godkendelse.

D.8. Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer skal registreres ved SKAT, myndighed@skat.dk.

Region Midtjylland giver meddelelse til SKAT ved at sende en kopi af tilladelsen.

D.9. Ændring af vilkår

Region Midtjylland kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Vilkår kan i øvrigt revideres for at forbedre tilladelsesindehaverens egenkontrol eller opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Eventuelle nye vilkår eller ændringer af eksisterende vilkår vil dog kun blive aktuelt, såfremt der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

E. Generelle bestemmelser efter anden lovgivning

E.1. Fortidsminder

Fortidsminder er beskyttet af kapitel 8 i museumsloven⁵.

I forbindelse med den planlagte råstofindvinding i området har Museum Østjylland vurderet, at der er sandsynlighed for at påtræffe skjulte jordfaste fortidsminder ved råstofindvinding i området og anbefaler, at der forud for råstofindvinding foretages arkæologiske forundersøgelser jf. museumslovens § 25-27 for at afklare, om der er fortidsminder på arealet.

Findes der under det senere jordarbejde spor efter fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Østjylland jf. museumslovens § 27 stk. 2.

Region Midtjylland opfordrer generelt altid til, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse, såfremt museet anbefaler det.

E.2. Bygninger, mandskabsvogne m.m.

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger, brovægt eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette. Dette gælder også for opsatte skurvogne, brovægte, stationære tankanlæg eller lignende. Ansøgning skal indsendes til kommunen via systemet Byg- og Miljø <https://www.bygogmiljoe.dk/>. Hertil gøres opmærksom på, at kommunen i visse tilfælde kan kræve, at opførelse af visse bebyggelser kræver særskilt tilladelse eller planlægning efter planloven.

E.3. Dræn

Jf. vandløbslovens⁶ bestemmelser må ingen afbryde eller ændre nogen former for vandløb eller dræn uden vandløbsmyndighedens tilladelse. Funktionen af områdets drænsystemer skal således opretholdes under råstofgravningen, og eventuelle ændringer i drænsystemer skal ske efter aftale med kommunen, som er vandløbsmyndighed.

⁵ Lovbekendtgørelse nr 1017 af 07/07/2025 af museumsloven med senere ændringer.

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25/11/2019 om vandløb med senere ændringer.

E.4. Fredning og beskyttelse af visse dyre- og plantearter

Af artsfredningsbekendtgørelsens⁷ § 6 fremgår det, at:

- Kolonirugende fugles redetræer ikke må fældes i perioden 1. februar-31. juli.
- Rovfugles og uglers redetræer må ikke fældes i perioden 1. februar-31. august (se dog nedenfor).
- Ørnes, sort storke og rød glentes redetræer ikke må fældes.
- Hule træer og træer med spættehuller ikke må fældes i perioden 1. november-31. august.
- Digesvalere der ikke må ødelægges i perioden 1. april-31. august.

En række arter er desuden beskyttet jf. habitatbekendtgørelsens § 10. Disse bilag IV-arter er beskyttede overalt, hvor de forekommer. Dette kan betyde, at gennemførelsen af en hidtil planlagt efterbehandling ikke kan udføres uden særlige hensyn.

Følgende arter kan eksempelvis tænkes at forekomme i forbindelse med råstofgrave: spidssnudet frø, stor vandsalamander, markfirben, strandtudse og arter af flagermus.

Miljøstyrelsen er myndighed for beskyttelse af bilag IV-arter.

E.5. Beskyttelse af søer

Jf. naturbeskyttelseslovens § 3 må der ikke foretages ændring i tilstanden af efterbehandlede søer og vandhuller, hvis areal er over 100 m² og uden afløb, medmindre der meddeles dispensation fra kommunen.

E.6. Vejadgang og færdsel på veje

De offentlige veje inddeles i statsveje med Vejdirektoratet som vejmyndighed og kommuneveje med kommunalbestyrelsen som vejmyndighed. For private veje er kommunalbestyrelsen vejmyndighed.

Nye adgange og udvidelse af eksisterende adgange til offentlige veje må jf. vejlovens⁸ § 49 ikke etableres uden vejmyndighedens tilladelse (Syddjurs Kommune). Nye adgange m.m. til private fællesveje skal følge bestemmelserne i lov om private fællesveje⁹.

Indvinder har oplyst, at ind- og udkørsel vil ske via privat fællesvej/privat vej og videre til Nyballevej.

⁷ Bekendtgørelse nr. 521 af 25/03/2021 om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt med senere ændringer.

⁸ Lov nr. 435 af 24/04/2024 om offentlige veje m.v. med senere ændringer.

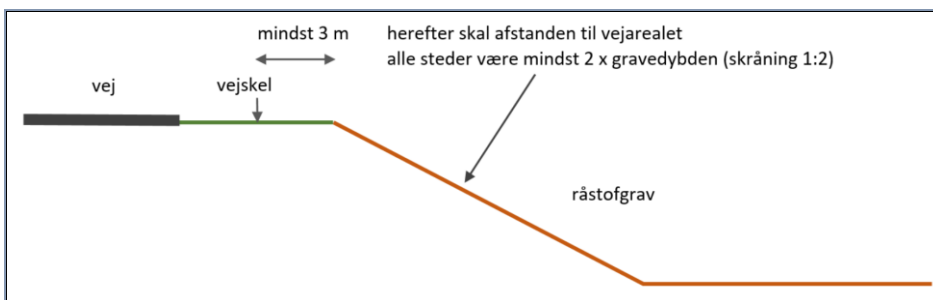
⁹ Lovbekendtgørelse nr. 1050 af 17/09/2024 om private fællesveje med senere ændringer.

Forhold vedrørende færdsel på offentlig vej og private fællesveje (herunder støj og støv) reguleres af vejmyndigheden i samarbejde med politiet.

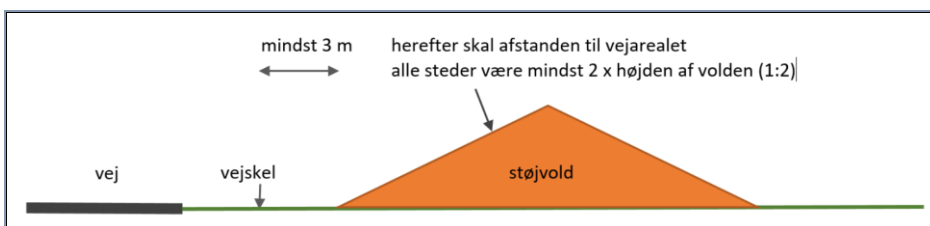
E.7. Afstandskrav til offentlig og privat vej

Råstofindvinding inden for graveområder, som grænser op til eller strækker sig over eksisterende og planlagte offentlige og private veje, skal respektere gældende vejbyggelinjer pålagt efter vejlovens bestemmelser.

Jf. vejlovens § 73 stk. 3 kræver det vejmyndighedens tilladelse at foretage udgravning eller påfyldning nærmere vejens areal end 3 m samt nærmere vejens areal end svarende til to gange højdeforskellen mellem udgravningen eller påfyldningen og vejens areal. Dette finder tilsvarende anvendelse ved udgravning og opfyldning på og ved private fællesveje. Se nedenstående principskitser, Figur 2 og 3.



Figur 2. Principskitse for udgravning nær offentlig vej og privat fællesvej uden særskilt tilladelse fra vejmyndigheden.



Figur 3. Principskitse for påfyldning nær offentlig vej og privat fællesvej uden særskilt tilladelse fra vejmyndigheden.

Ud over vejlovens afstandskrav skal der tages hensyn til trafiksikkerheden inden for sikkerhedszonen. Sikkerhedszonen er et areal langs køresporet, som skal være fri for påkørselsfarlige faste genstande, og som er udformet sådan, at et køretøj, der utilsigtet forlader køresporet, heller ikke vælter.

Bredden af sikkerhedszonen ses i nedenstående Figur 4. Sikkerhedszonen beregnes fra vejkanten.

Horisontalradius (m)	V _p 40	V _p 50	V _p 60	V _p 70	V _p 80	V _p 90	V _p 100	V _p 110	V _p 120	V _p 130
≥ 1.000, eller lige vej	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	11,0
900	2,2	3,6	4,8	6,0	7,2	8,4	9,6	10,8		
800	2,4	3,6	4,8	6,0	7,2	8,4	9,6	11,6		
700	2,4	3,6	4,8	6,5	7,8	9,1	10,4	13,0		
600	2,4	3,9	5,2	6,5	7,8	9,1	11,2			
500	2,6	3,9	5,2	7,0	8,4	10,3	12,0			
400	2,8	4,2	5,6	7,0	9,0	11,0				
300	3,0	4,5	6,4	8,0	9,5					
200	3,4	5,1	7,2							
100	4,8	7,5								

Krav til bredden af sikkerhedszonen på lig vej og i ydersiden af horisontalkurver i plant terræn fra håndbogen "Autoværn og tilhørende udstyr" rev. Nov. 2007.

Figur 4. Krav til bredden af sikkerhedszonen på lige vej og i ydersiden af horisontalkurver i plant terræn (V_p km/h). Tabellen er fra Vejdirektoratets håndbog herom fra 2021¹⁰ (figur 6.27 i håndbogen).

E.8. Forsyningsledninger

Gravearbejde nær og under forsyningsledninger skal følge gældende forskrifter og vejledninger, herunder "Bekendtgørelse om sikkerhed for udførelse af ikke-elektrisk arbejde i nærheden af elektriske anlæg"¹¹, "Pas på gasledningerne. Tekniske forskrifter for arbejder i nærheden af gasledninger" udgivet af de danske naturgasselskaber og HOFOR, "Pas på ledningerne og livet" udgivet af Sikkerhedsstyrelsen m.fl. samt øvrige generelle anvisninger fra ledningsejere.

E.9. Stationære olietanke

Olietankbekendtgørelsens¹² krav og øvrige krav i olietankenes typogodkendelser til indretning, sløjfning, trykprøvning eller anden inspektion skal til enhver tid være overholdt. Kommunen er myndighed vedr. olietankbekendtgørelsen.

¹⁰ [Vejdirektoratet, håndbog, Grundlag for udformning af trafikarealer, september 2023.](#)

¹¹ [Bekendtgørelse nr. 1112 18/08/2016 om sikkerhed for udførelse af ikke-elektrisk arbejde i nærheden af elektriske anlæg med senere ændringer.](#)

¹² [Bekendtgørelse nr. 1257 af 27/11/2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines med senere ændringer.](#)

E.10. Mobile olietanke (entreprenørtanke)

Krav til mobile olietanke, også kaldet entreprenørtanke, som reguleret af ADR¹³, herunder krav til typegodkendelse, indretning, sløjfning, trykprøvning eller anden inspektion skal til enhver tid være overholdt. Region Midtjylland er som råstofmyndighed samtidig tilsynsmyndighed vedr. mobile olietanke.

E.11. Affaldshåndtering

Affald må ikke henlægges i råstofgraven, men skal jf. miljøbeskyttelseslovens¹⁴ §§ 43, 44 og 45 håndteres i henhold til Syddjurs Kommunes affaldsregulativer.

E.12. Tilførsel af jord til råstofgrave

Tilførsel af såvel forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave er forbudt jf. jordforureningslovens¹⁵ § 52 stk. 1. Region Midtjylland kan i visse tilfælde undtagelsesvis meddele dispensation fra forbuddet efter bestemmelserne i lovens § 52 stk. 2. Foreligger der ikke en gældende dispensation til tilførsel af jord, må der således ikke tilføres jord til råstofgraven.

¹³ Færdselsstyrelsen, Konvention om international transport af farligt gods ad vej (ADR) gældende fra 1. januar 2025.

¹⁴ Lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22/12/2025 om miljøbeskyttelse med senere ændringer.

¹⁵ [Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27/03/2017 om forurenede jord med senere ændringer.](#)

F. Region Midtjyllands behandling af sagen

F.1. Afvejning af hensyn og interesser

Det fremgår af råstoflovens § 3, at der ved lovens anvendelse, herunder stillingtagen til ansøgninger om råstofindvinding, på den ene side skal lægges vægt på råstofressourcernes omfang og kvalitet og en sikring af råstofressourcernes udnyttelse samt tages erhvervsmæssige hensyn. På den anden side skal der lægges vægt på miljøbeskyttelse og vandforsyningsinteresser, beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser, naturbeskyttelse, herunder bevarelsen af landskabelige værdier og videnskabelige interesser, rekreative interesser, en hensigtsmæssig byudvikling, infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg, jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold.

Region Midtjylland har ved behandlingen af ansøgningen behandlet nedenstående forhold. Flere af forholdene har betydning for og er inddraget i den samlede afvejning af hensyn og interesser efter råstoflovens § 3. Regionens afvejning og vurderinger er baseret på de oplysninger m.v., som ansøger har fremlagt i sin ansøgning, vedlagt i Bilag B, regionens supplerende oplysninger, oplysninger fra fagekspertter samt oplysninger fremkommet under høringer. Flere af forholdene er også vurderet og behandlet i regionens habitatvurdering og screeningsafgørelse, vedlagt som hhv. Bilag C og Bilag D.

F.2. Planforhold

F.2.1. Råstofplan

Det tilladte indvindingsområde er beliggende i graveområde Glatved V, omfattet af Råstofplan 2020 for Region Midtjylland, og er reserveret til indvinding af sand, sten og grus. Råstofindvinding kan som udgangspunkt kun finde sted inden for de udlagte råstofgraveområder. Inden for graveområderne kan det derfor forventes, at der på visse vilkår vil blive givet tilladelse til indvinding af råstoffer, når der er behov for materialerne.

Indvinding af råstoffer skal foregå på en bæredygtig måde. Når en råstofgrav er åbnet, bør forekomsten i det pågældende areal udnyttes fuldt ud, medmindre der er særlige forhold, som forhindrer dette eller taler afgørende imod det.

F.2.2. Kommuneplan

Råstofplanens arealreservationer er indarbejdet i Kommuneplan 2024-2036 for Syddjurs Kommune.

I kommuneplanen er der udpeget følgende arealinteresser i indvindingsområdet:

- Særlig værdifuldt landbrugsområde
- Dele af det ansøgte areal ligger i udkanten af kystnærhedszone

Derudover ligger det ansøgte areal i "Molslandet", som både er et geologisk interesseområde, geologisk rammeområde, nationalt kystlandskab og værdifuldt geologisk område. Forholdene vedrørende geologiske interesser er vurderet og behandlet i regionens screeningsafgørelse, vedlagt som Bilag D.

Kommuneplanens oplysninger om disse arealinteresser, herunder beskrivelser i retningslinjer, er inddraget i regionens afvejning efter råstofloven.

Særligt vedrørende de landbrugsmæssige interesser har Syddjurs Kommune meddelt at kommunen ser positivt på, at området efter endt gravning vil blive udlagt til ekstensivt jordbrug (vilkår 56 og 62). Syddjurs Kommune vil dog anbefale, at man udlægger området til natur uden at tilbageføre muldjorden, idet tidligere råstofområder er unikke muligheder for udvikling af naturområder med højt naturindhold. Alternativ foreslår Syddjurs Kommune, at man udlægger den del der ligger nærmest overdrevet i øst eller den sydlige del uden muldjord. Kommune vil også anbefale at arealet efter endt indvinding på sigt drives med ekstensiv græsning, gerne helårsgræsning, da dette vil give de bedste forudsætninger for en værdifuld natur.

Udpegningerne er i øvrigt ikke af en sådan karakter, at de er en hindring for den ansøgte råstofindvinding eller efterbehandling.

Indkørslen/adgangsvejen til indvindingsområdet går igennem et erhvervsområde med følgende kommuneplanrammer:

- 8.11.E1, Erhvervsområde ved Søndervang, sydvest for Balle

Erhvervsområdet ligger umiddelbart nord for indvindingsområdet.

F.2.3. Lokalplan

Indvindingsområdet er omfattet af lokalplan: LP246, Syddjurs, Område til tekniske formål (Vindmøllegroupe), Balle.

For at undgå en påvirkning af det lokalplanlagte areal, har Region Midtjylland fundet anledning til at stille vilkår om graveafstande til det lokalplanlagte område:

- Vilkår 37 og 38 således at der ikke vil blive gravet inden for det lokalplanlagte areal.

Der vil således ikke ske råstofindvinding inden for det lokalplanlagte areal.

Råstofindvindingen er ikke i strid med lokalplanens bestemmelser.

F.2.4. Statslige planer

Statslige planer, som vedrører de omfattede arealer, er Vandområdeplanerne og Natura 2000-planerne.

Forhold vedrørende Vandområdeplan 2021-2027 er behandlet i afsnit *F.4.1.*

Forhold vedrørende Natura 2000-planer 2022-2027 er behandlet i afsnit *F.4.2.*

F.3. Råstofressourcen

Råstofressourcen er kortlagt af Grøntmij | Carl Bro i 2009. Siden har WSP Danmark A/S udført nærmere undersøgelser af råstofressurens forekomst og kvalitet ved 6 prøvegravninger i området til en dybde af 5-9 m (Bilag B.2).

Region Midtjylland vurderer, at der på baggrund af disse oplysninger forefindes en betydelig forekomst af sand, grus og sten inden for det ansøgte areal. Der er en aktuel og fortsat samfundsmæssig og erhvervsmæssig efterspørgsel på denne råstofressource, hvilket også danner grundlag for udlægningen af råstofgraveområdet i den gældende Råstofplan 2020.

Skulle særligt værdifulde geologiske profiler blotlægges i råstofgravens periferi, kan Region Midtjylland i forbindelse med efterbehandlingen kræve disse profiler bevaret (vilkår 44).

F.4. Miljømæssige forhold

F.4.1. Grundvand, overfladevand og drikkevandsinteresser

I Region Midtjyllands screeningsafgørelse afsnit 4.1 *Overfladevand, grundvand og drikkevand* findes en gennemgang af grundvandsforhold, drikkevandsinteresser og overfladevand i området samt regionens vurdering af påvirkning på vandforekomster og drikkevandsinteresser. Screeningsafgørelsen findes i Bilag D.

For at mindske risikoen for utilsigtede påvirkninger af grundvand, overfladevand og drikkevand har Region Midtjylland fundet anledning til at stille vilkår om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening:

- Vilkår 28 således risiko for forurening ved anvendelse af støvdæmpende midler kan vurderes inden brug.
- Vilkår 30-31 til sikring af, at der ikke utilsigtet opstår en sø i bunden af graven, hvorfra næringsstoffer i muldlaget kan udvaskes til grundvandet.
- Vilkår 45-53 således risikoen for forurening af jord, grundvand og overfladevand som følge af afledning af spildevand, opbevaring af olie og kemikalier, anvendelse af køretøjer og øvrige maskiner i råstofgraven mindskes.
- Vilkår 62 om forbud mod anvendelse af sprøjtemidler og gødning således der ikke efter endt råstofindvinding opstår risiko for forurening af grundvandet som følge af fjernelse af jordlag over det terrænnære grundvandsmagasin.

På baggrund af de udførte faglige vurderinger af konsekvenserne, og ud fra de i tilladelsernes konkrete stillede vilkår vurderer Region Midtjylland, at målsatte grundvandsforekomster, vandløb eller søer ikke vil blive væsentligt påvirket af råstofindvindingen. Ligeledes vurderes råstofindvindingen ikke at kunne påvirke drikkevandsindvindinger eller sårbare vådområder væsentligt.

F.4.2. Beskyttet natur

I Region Midtjyllands screeningsafgørelse findes en gennemgang af råstofindvindingens påvirkning af beskyttede naturtyper samt den biologiske mangfoldighed, flora og fauna i øvrigt. Screeningsafgørelsen findes i Bilag D.

Region Midtjyllands konkrete vurdering efter habitatbekendtgørelsen, herunder påvirkning af Natura 2000-områder og bilag IV-arter, fremgår af Bilag C.

Ansøger har foreslået en graveafstand på 10 m til et § 3-beskyttet overdrev mod øst på matr.nr. 4ø Balle By, samt at der fra de 10 m ikke graves med et stejlere skråningsanlæg end 1:2 (én m ned for

hver 2 m hen). Syddjurs Kommune bemærker at respektafstanden er tilpas i forhold til de aktuelle beskyttelsesværdier. På den baggrund har Region Midtjylland fundet anledning til at stille vilkår 36, der skal sikre, at der ikke sker tilstandsændringer af det § 3-beskyttede overdrev.

F.4.3. Forsyningsledninger

Region Midtjylland har foretaget en forespørgsel i LER.dk om der er interessenter på indvindingsområdet. På grundlag af LER-forespørgslen er der oplysninger om en række potentielle ledningsejere, som er blevet hørt under behandlingen af sagen.

Dette fritager ikke indvinder fra at skulle tage hensyn og overholde gældende bestemmelser efter anden lov ift. forsyningsledninger, se afsnit E.8. Af hensyn til sikring af eventuelle forsyningsledninger inden for råstofindvindingsområdet stilles krav om overholdelse af respektafstande m.m. i vilkår 422.

F.4.4. Støj

Grænseværdier for støj, lavfrekvent støj m.m.

Jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder" kan vilkår om støj fra råstofgrave i det åbne land fastsættes med udgangspunkt i områdetype 3, som er "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Miljøstyrelsen anfører dog samtidig, dels at baggrundsstøjniveauet i det åbne land normalt er lavt, og det derfor er ønskeligt, at støjniveauet fra virksomheder holdes så lavt som muligt, dels at lavere grænseværdier bør anvendes, hvis det i den konkrete sag er muligt at overholde disse. Fastsættelse af støjgrænserne bør foretages efter en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde af de tekniske og økonomiske muligheder for at reducere støjen.

Region Midtjylland vurderer, at de vejledende støjgrænser for områdetype 3 er en rimelig afvejning af hensynet til driften af råstofgraven og hensynet til et lavt støjniveau i det åbne land. I boligområder inden for byzonen fastsættes støjgrænserne efter vejledningens områdetype 5, "Boligområder for åben og lav boligbebyggelse". På den baggrund fastsætter regionen, at støjniveauet - målt som, det energi-ækvivalente, korrigerede A-vægtede lydtryksniveau L_r - ved **beboelse** ikke må overstige de vejledende grænseværdier fra Miljøstyrelsen vist i Tabel 1 (vilkår 19). For spredt bebyggelse i det åbne land vurderes støjen i en afstand af 15 meter fra boliger, mens der i boligområder lægges vægt på alle opholdsarealer inden for området.

Tabel 1. Vejledende grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder målt udendørs efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder"

Områdetype	Mandag-fredag: kl. 07.00-18.00 lørdag: kl. 07.00-14.00	Mandag-fredag: kl. 18.00-22.00 lørdag: kl. 14.00-22.00 søn- og helligdage: kl. 07.00-22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
3. Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder	55	45	40
5. Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45	40	35

Regionen stiller vilkår 20, i forbindelse med afrømning af muld og overjord samt efterbehandlingsarbejde. Her tillades der at der i en periode på 4 uger om året er et forhøjet støjniveau på 60 dB(A) dog kun mandag-fredag i tidsrummet 7.00-16.00. Arbejdet skal tilrettelægges således, at støjgener mindskes mest muligt. ligeledes skal regionen orienteres 14 dage før disse anlægsarbejder påbegyndes.

Grænseværdier for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer er fastsat i vilkår 24. Grænseværdierne svarer til de foreslåede grænser for vibrationer, som angivet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 9, 1997 "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø".

Hvis der opstår tvivl om hvorvidt støjgrænserne overholdes, kan regionen kræve, at virksomheden udfører støjberegninger og/eller støjmålinger (vilkår 21).

Støjberegninger skal udføres i overensstemmelse med Fælles Nordisk Beregningsmetode. Valg af målemetode/beregningsmetode er afhængig af, hvilken metode der i den aktuelle situation er bedst egnet til at dokumentere, om støjniveauet kan overholdes. Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 (Ekstern støj fra virksomheder), nr. 5/1993 (Beregning af ekstern støj fra virksomheder) og nr. 6/1984 (Måling af ekstern støj fra virksomheder) og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift. Målingerne/beregningerne skal ud føres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

Driftstider

Driftstiderne er fastsat i vilkår 14-17 på baggrund af det ansøgte, og er en vægtning mellem hensynet til nærliggende beboelser og virksomhedens drift.

Ved den konkrete indvinding søges der ikke om drift lørdag, søndag og helligdage. Indvinder oplyser, at det er muligt at tilrettelægge driften, således indvinding og oparbejdning af materialer kan ske mandag-fredag i tidsrummet 7.00-17.00.

Driftstiden for knuseanlægget er fastsat til mandag-fredag i tidsrummet 09.00-15.00. Knuseanlægget må kun drifte 3 gange om året i perioder af 2 uger. Knuseanlæggets driftstid er begrænset i forhold til driften af øvrige maskiner og anlæg således, at generne for omboende mindskes tidligt om morgenen og sent om eftermiddagen. Samtidig med, at driftstiden for knuseanlægget er tilstrækkelig for virksomhedens drift.

Øvrige vilkår vedr. støj

Regionen stiller vilkår om, at ændring i antal og type af maskiner og anlæg kun kan ske efter skriftlig accept fra regionen (vilkår 13). Vilkåret er stillet for at sikre, at der ikke tilføjes flere eller andre typer maskiner i råstofgraven end det, der er foreneligt med regionens screeningsafgørelse efter miljøvurderingsloven og vilkår efter råstofloven, herunder vurdering af støj og støv. Vilkåret giver regionen mulighed for at vurdere om tilføjelse af andre eller flere maskiner i råstofgraven kræver yderligere eller ændrede vilkår til råstoftilladelsen eller udarbejdelse af en støjrapport. Indhentning af godkendelse fra regionen består af en skriftlig meddelelse om de ønskede maskiner og antal forud for anvendelsen. Udskiftning af materiel 1:1 kræver ikke godkendelse fra Region Midtjylland.

Vilkår 22 er fastsat således at støjgrænserne kan overholdes.

Region Midtjylland vurderer samlet, at med de stillede vilkår for driftstider og støj kan indvindingen af råstoffer ske uden væsentlige støjgener for beboelser i området og uden væsentlige begrænsninger af driften af indvindingsvirksomheden, hvortil regionen vurderer, at de fastsatte grænseværdier for støj vil kunne overholdes for de omkringliggende beboelser.

F.4.5. Støv

Indvinder skal sørge for, at driften ikke giver anledning til væsentlige støvgener, som fastsat i vilkår 25-29. Støvdæmpende foranstaltninger skal således være beskrevet i graveplanen. Med

disse vilkår forventes anlægget ikke at give anledning til væsentlige støvgener uden for indvindingsområdet.

F.4.6. Kulturarv

Museum Østjylland har anbefalet, at der i god tid før evt. muld-afgrøning og før råstofindvinding påbegyndes på arealerne, omfattende af nærværende tilladelse, rettes henvendelse til museet, så museet får mulighed for at besigtige arealerne efter, at muldlaget er fjernet. Der er stillet vilkår om anmeldelse til museet (vilkår 10) senest 2 inden indvindingen påbegyndes, og Region Midtjylland opfordrer til, at museets anbefalinger følges af indvinder.

For at sikre, at beskyttede diger ikke påvirkes af råstofgravningen, fx ved skred eller afdækning med oplag, er der stillet vilkår om, at tilstanden ikke må ændres nærmere end 3 m fra digefod af beskyttede diger (vilkår 39).

F.4.7. Landskab

Råstofindvindingen udgør en permanent ændring af landskabet, som hovedsageligt kun vil bemærkes lokalt. Landskabet, hvor der skal indvindes råstoffer, er et intensivt drevet kulturlandskab med store flader af dyrkede marker med enkelte læhegn i blandt.

Når råstofindvindingen er afsluttet, vil der blive udsigt over et område med større topografiske variationer. Landskabspåvirkningen bliver afbødet ved, at den opmagasinerede muldjord i jordvoldene langs den nordlige og sydlige afgrænsning udlægges på arealerne i forbindelse med efterbehandlingen. Området vil herefter have en let hældning ind mod midten af de to matrikler. Af hensyn til sammenhængen med det omgivende landskab har regionen stillet vilkår 60 om efterbehandling, således skråninger m.m. indpasses i det eksisterende landskab.

F.4.8. Færdsel i råstofgraven

Færdsel i råstofgraven, som er det eneste trafik, der kan reguleres igennem råstofloven, reguleres for at mindske gener fra støv og støj. Der fastlægges derfor vilkår om driftstider, vanding og langsom kørsel.

Region Midtjylland stiller vilkår om, at adgangsvejen til råstofgraven skal være afspærret med aflåst bom eller lignende uden for driftstiden, vilkår 18. Råstofgraven skal være afspærret for at undgå ulovlig færdsel og støj i råstofgraven, forureningsrisiko ved henkastning af affald og ved tyveri af brændstof og materiel.

Vilkår 43 er fastsat for at begrænse lysgener for naboer og omgivelserne.

F.4.9. Graveafstande og periferiskråninger

Graveafstande skal fastsættes i graveplanen for at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på indvindingsområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler, eller er skyld i uigenkaldelig påvirkning af beskyttede emner nær råstofgraven.

Gravedybde, graveafstande og skråningsanlæg (vilkår 4, 36-40) for nærmere angivne strækninger af råstofgravens periferiskråninger tager udgangspunkt i ansøgningens angivne gravedybder, koter og anlæg.

Vilkår 38 om, at blivende periferiskråninger mod vindmøller skal beplantes umiddelbart efter færdiggørelse tager udgangspunkt i den af ansøger vedlagte geotekniske rapport (Bilag B.6) og stilles for at sikre mod erosion og skred.

Ved indvinding, hvor graveskråningen maksimalt må være 1:2, gælder afstandstandkravene skitseret i Figur 5.

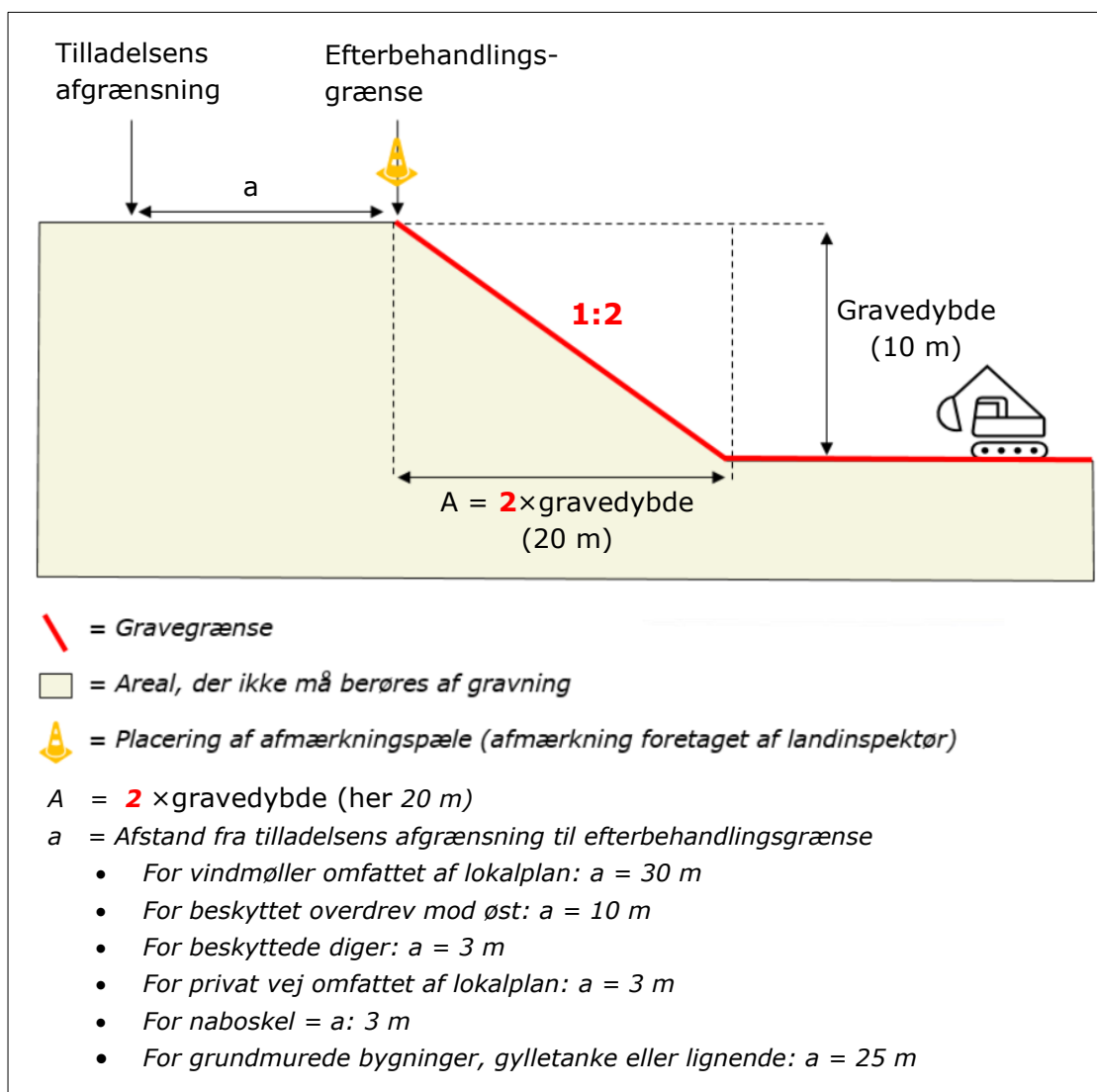
Ved indvinding, hvor der planlægges efterbehandlet med neddosning, gælder afstandstandkravene skitseret i figur 6.

Vilkår 7 og 8 om afsætning af markering af det areal, hvor selve råstofgravningen må foregå ved landinspektør, er fastsat, da gravearealet ikke alle steder afgrænses af skel, som let kan identificeres i marken, fx bevoksning, diger eller lignende. Vilkåret fastsættes for at sikre, at vilkår om graveafstande overholdes, og der ikke graves uden for det tilladte areal.

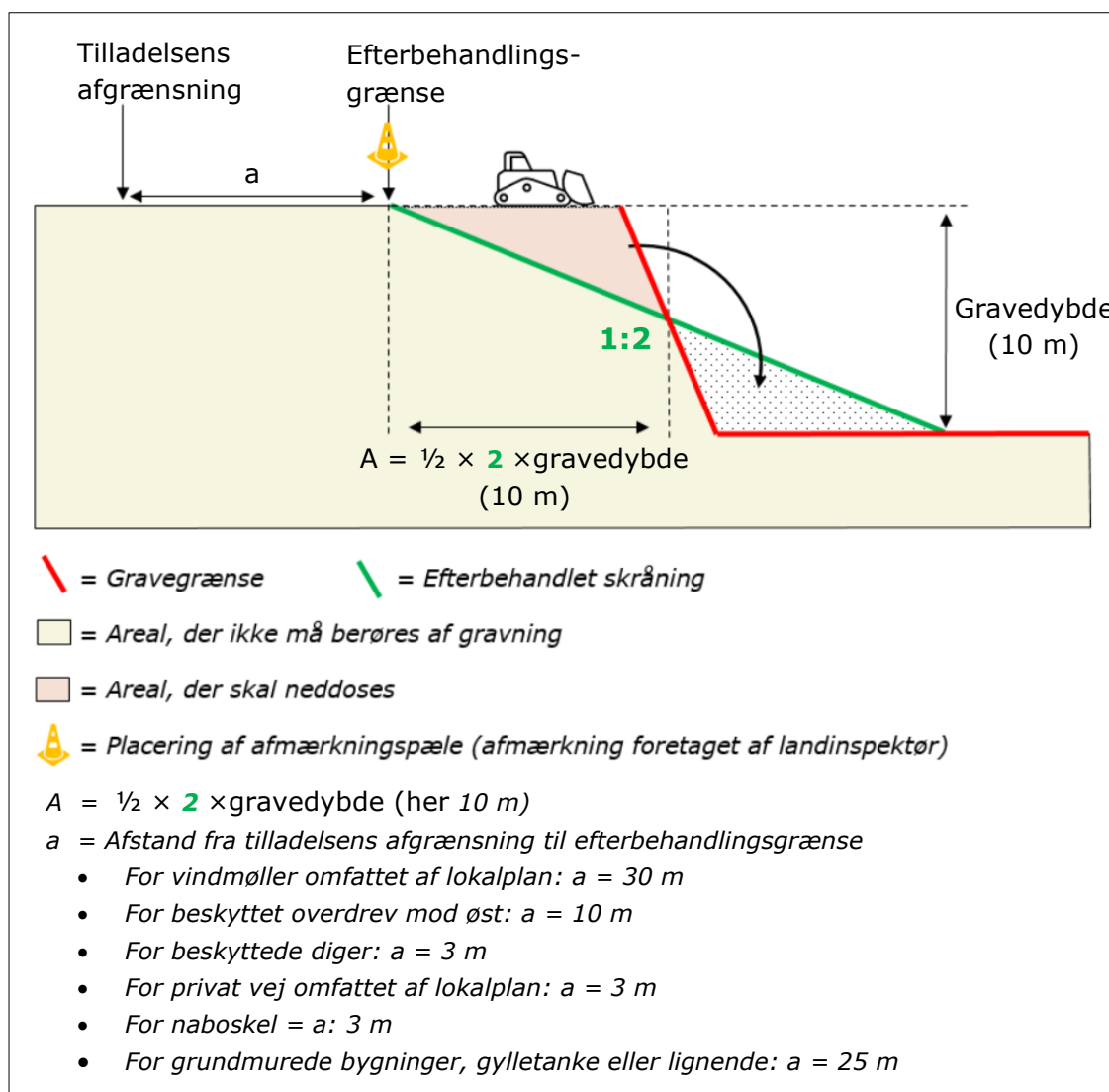
Ved indvinding, hvor der planlægges efterbehandlet ved neddosning eller opbygning, er der stillet vilkår om, at der ikke må ske tilstandsændringer nærmere skel end min. 5 m ved neddosning og 3 m ved opbygning (vilkår 32). Regionen vurderer, at disse graveafstande giver tilstrækkelig manøvrelads for efterbehandling og hindrer skred over skel. Dog er det indvinders ansvar at grave forsvarligt, så afstandsvilkåret er et udtryk for mindsteafstanden.

Afstandskrav til naboskel for støjvolde og oplag (vilkår 33) er fastsat for at der ikke kan ske nedskridning over skel og således, at neddosning kan ske uden kørsel på nabomatrikler.

Afstandskrav til bygninger og lign. (vilkår 40) er fastsat for, at der ikke sker sætningskader.



Figur 5: principskitse for afstandskrav ved gravning med gravefront 1:2.



Figur 6: principskitse for afstandskrav ved gravning og efterbehandling med efterfølgende neddosning.

F.4.10. Efterbehandling

Der er fastsat vilkår om at efterbehandlingens skal foregå løbende for at sikre, at der er overjord/overskudsmaterialer nok til at gennemføre den planlagte efterbehandling samt for at fremme, at råstofgraven så vidt muligt passer ind i det omgivende landskab (vilkår 57).

Efterbehandlingsgrænsen på minimum 3 m til matrikelskel er fastsat for at sikre, at der ikke sker nogen forstyrrelser af skel, heller ikke efter endt gravning (vilkår 59).

Vilkår for efterbehandling af skrånninger er fastsat for at mindske risikoen for nedskred og således, at det efterbehandlede areal

indpasses i det omkringliggende landskab eller kan anvendes til landbrugsmæssig drift (vilkår 60).

Vilkår 54, 58 og 61 er fastsat for at sikre, at indvindingsområdet ryddes og efterbehandles rettidigt, så området hurtigst muligt bringes tilbage til den planlagte tilstand efter endt gravning. Herved undgås, at anlæg, maskiner eller andet materiel efterlades og udgør en sikkerheds- eller forureningsrisiko, eller at området henligger som et ubenyttet industriområde.

Begrænsningen om, at råstofgraven kun må anvendes til materialer fra egen indvinding, skal sikre, at aktiviteten forbliver inden for tilladelsens formål (vilkår 55).

F.5. Samlet afvejning og konklusion

Der er foretaget en bred konfliktsøgning af forhold ved og i nærheden af råstofgraven. Oplysninger fra screeningsafgørelsen (Bilag D), ansøgningen, projektbeskrivelse, grave- og efterbehandlingsplaner (Bilag B) har indgået i sagsbehandlingen sammen med de indkomne høringsvar (Bilag E).

Ud fra en samlet afvejning af hensyn og interesser, der skal varetages efter råstoflovens § 3, kan Region Midtjylland imødekomme, at indvindingen tillades inden for det ansøgte areal ved overholdelse af tilladelsens fastsatte vilkår.

Region Midtjylland har ved den samlede afvejning af interesser og hensyn lagt vægt på, at der inden for det ansøgte graveareal vurderes at være en betydelig forekomst af råstoffer af en god kvalitet, som der er en aktuel samfundsmæssig og erhvervmæssig efterspørgsel på.

Hertil har regionen lagt vægt på, at den planlagte råstofindvinding kan foregå uden påvirkning af Natura 2000-områder, fredede eller beskyttede arter samt i øvrigt uden væsentlig påvirkning af miljøet.

G. Grundlag for tilladelsen

Nærværende afgørelse er truffet på grundlag af følgende:

- Samlet ansøgning om erhvervsmæssig indvinding af råstoffer senest suppleret d. 29. januar 2026 fra VOGNMANDSFIRMAET GERT SVITH A/S. Ansøgningen er vedlagt i Bilag B og indeholder en grave- og efterbehandlingsplan.
- Region Midtjyllands konfliktsøgning af det ansøgte, plan- og miljømæssige forhold, som fremgår af screeningsafgørelsen, dateret 10 april 2025. Screeningsafgørelsen er vedlagt i Bilag D
- Ny screeningsafgørelse af 20. maj 2026 som fremgår af nærværende tilladelse.
- Høringssvar fra berørte myndigheder, foreninger, ledningsejere, øvrige parter og offentligheden, som er modtaget i forbindelse med høring over ansøgningen og regionens udkast til screeningsafgørelse. Høringsperioden var den 25. februar 2025 til 25. marts 2025.
- Høringssvar fra berørte myndigheder, foreninger, ledningsejere, øvrige parter og offentligheden, som er modtaget i forbindelse med høring over udkast til nærværende tilladelse. Høringsperioden var den 30.01.2026 til 27.02.26.

G.1. Høringer

Ansøgningsmaterialet og Regionens udkast til screeningsafgørelse har været i høring i perioden 25. februar 2025 til 25. marts 2025.

Bemærkningerne fra høringen er indgået i regionens videre arbejde med udarbejdelse af udkast til afgørelse.

Efterfølgende har udkastet til tilladelse til råstofindvinding været sendt i offentlig høring i perioden 30.01.2026 til 27.02.26. Ud over ansøger er der indkaldt bemærkninger fra følgende myndigheder, forsyninger, foreninger og parter:

Myndigheder:

- Syddjurs Kommune – syddjurs@syddjurs.dk
- Museum Østjylland - arkaeolog@museumoj.dk
- Trafikstyrelsen - info@tbst.dk

Forsyninger:

- Konstant Net A/S - ledningsopl@konstant.dk
- FIBIA P/S - ledningsoplysninger@fibia.dk

- Telia Mobil Danmark A/S - kf@telia.dk
- AquaDjurs A/S - ler@aquadjurs.dk
- TDC NET A/S - zzzautoplan@tdc.dk
- GLOBALCONNECT A/S - ledningsoplysninger@nianet.dk

Foreninger:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- DN Syddjurs - syddjurs@dn.dk, dnsyddjurs-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - dof@dof.dk
- DOF Syddjurs - syddjurs@dof.dk

Ejere og beboere af følgende matrikler og beboelsesejendomme:

- 4ø Balle By, Rosmus
- 8i Balle By, Rosmus
- 4c Balle By, Rosmus
- 8n Balle By, Rosmus
- 2z Rosmus By Rosmus
- 16a Balle By, Rosmus
- 16b Balle By, Rosmus
- 2b Rosmus By Rosmus
- Nyballevej 6, 8444 Balle

Virksomheder:

- SA-Energi Aps
- Momentum Energy Services A/S
- Wind Estate A/S
- 0428 Holding ApS
- DANISH WIND INVESTMENT A/S
- Aarhus Airport A/S

Råstofindvinder:

- Vognmandsfirmaet GERT SVITH A/S

G.2. Høringssvar

I høringsperioden har Region Midtjylland modtaget høringssvar fra følgende:

- Aarhus Airport A/S, 30.01.2026
- Museum Østjylland, 02.02.2026
- Trafikstyrelsen, 16.02.2026
- VOGNMANDSFIRMAET GERT SVITH A/S, 18.02.2026
- Syddjurs Kommune, 18.03.2026

Høringssvarene er vedlagt i Bilag E. Regionens bemærkninger til høringssvarene kan ses nedenfor.

Bemærkninger til høringssvar fra VOGNMANDSFIRMAET GERT SVITH A/S:

Regionen har præciseret vilkår 56.

Bemærkninger fra høringssvar fra Syddjurs Kommune:

Regionen bemærker at der i forbindelse med råstofindvindingen friholdes en zone på minimum 3 meter på begge sider af de beskyttede diger, hvor der ikke graves eller sker tilstandsændringer, og hvorfra der ikke graves stejlere end 1:2 (1 meter lodret for hver 2 meter vandret). Hertil vil indvindingen i nærheden af digerne foregå i korte perioder og langs mindre strækninger ad gangen. Dette indebærer, at potentielle overvintrings- og opholdssteder i tilknytning til digerne ikke berøres af råstofindvindingen. På den baggrund er det fortsat Regionens vurdering, at projektet ikke vil medføre forsætligt drab på enkeltindivider af stor vandsalamander. Regionen finder således ikke, at de fremsatte bemærkninger giver grundlag for at ændre den eksisterende bilag IV-vurdering eller for at stille krav om yderligere undersøgelser eller afværgeforanstaltninger.

Vedrørende bemærkningerne til Bilag 2 gør Regionen opmærksom på, at tilladelsens vilkår 33 og 39 sikrer, at tilstanden af beskyttede diger ikke må ændres nærmere end 3 meter fra digefoden. Dermed er de beskyttede diger, herunder stendigerne omkring graveområdet, sikret mod påvirkning i forbindelse med råstofindvindingen.

Offentliggørelse og klagevejledning

Offentliggørelse

Tilladelsen til råstofindvinding vil blive offentliggjort torsdag den 21. maj på Region Midtjyllands hjemmeside www.ru.rm.dk, under Råstofafgørelser: <https://www.ru.rm.dk/klima-og-miljo/rastoffer/rastofafgorelser-og-dispensationer/rastofafgorelser/>.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Region Midtjylland via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Region Midtjylland. Hvis Region Midtjylland fastholder afgørelsen, sender Region Midtjylland klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget her.](#)

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Domstolsprøvelse

Eventuel retssag til prøvelse af afgørelse efter råstofloven og miljøvurderingsloven skal være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen er meddelt, jf. råstoflovens § 43, stk. 1 og miljøvurderingslovens § 54, stk. 1. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra offentliggørelsen.

G.3. Afgørelser efter råstofloven¹⁶

Afgørelsen kan, jf. råstoflovens § 13, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet (se klagevejledningen ovenfor).

Region Midtjyllands vurderinger efter habitatbekendtgørelsen¹⁷ og indsatsbekendtgørelsen¹⁸ kan ligeledes påklages efter klagereglerne i råstofloven.

Rettidig klage har, jf. råstoflovens § 16, stk. 8, opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen
- Offentlige myndigheder
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser
- Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen

G.4. Afgørelse efter miljøvurderingsloven¹⁹

Afgørelsen kan for så vidt angår retlige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens kap. 18, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet (se klagevejledningen ovenfor).

Rettidig klage efter denne lov har ikke opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede

- Miljø- og Fødevareministeren

¹⁶ [Lovbekendtgørelse nr. 124 af 26/1/2017 om råstoffer med senere ændringer.](#)

¹⁷ [Bekendtgørelse nr. 2091 af 12/11/2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter med senere ændringer.](#)

¹⁸ [Bekendtgørelse nr. 797 af 13/06/2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter med senere ændringer.](#)

¹⁹ [Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\) med senere ændringer.](#)

- Enhver med retlig interesse i sagens udfald, herunder et nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer

H. Orientering

Afgørelsen samt bilag er i dag sendt til:

Myndigheder:

- Syddjurs Kommune – syddjurs@syddjurs.dk
- Museum Østjylland - arkaeolog@museumoj.dk
- Trafikstyrelsen - info@tbst.dk
- SKAT, Kontrolafdelingen - myndighed@sktst.dk

Forsyninger:

- Konstant Net A/S - ledningsopl@konstant.dk
- FIBIA P/S - ledningsoplysninger@fibia.dk
- Telia Mobil Danmark A/S - kf@telia.dk
- AquaDjurs A/S - ler@aquadjurs.dk
- TDC NET A/S - zzzautoplan@tdc.dk
- GLOBALCONNECT A/S - ledningsoplysninger@nianet.dk

Foreninger:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- DN Syddjurs - syddjurs@dn.dk, dnsyddjurs-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - dof@dof.dk
- DOF Syddjurs - syddjurs@dof.dk

Ejere og beboere af følgende matrikler og beboelsesejendomme:

- 4ø Balle By, Rosmus
- 8i Balle By, Rosmus
- 4c Balle By, Rosmus
- 8n Balle By, Rosmus
- 2z Rosmus By Rosmus
- 16a Balle By, Rosmus
- 16b Balle By, Rosmus
- 2b Rosmus By Rosmus
- Nyballevej 6, 8444 Balle

Virksomheder:

- SA-Energi Aps
- Momentum Energy Services A/S
- Wind Estate A/S
- 0428 Holding ApS
- DANISH WIND INVESTMENT A/S
- Aarhus Airport A/S

Råstofindvinder:

- Vognmandsfirmaet GERT SVITH A/S

I. Bilag

- A. Oversigtskort
 - 1. *Oversigtskort 1:25000*
 - 2. *Oversigtskort 1:3000*
- B. Ansøgning fra VOGNMANDSFIRMAET GERT SVITH A/S
 - 1. Ansøgning om erhvervsmæssig råstofindvinding Nyballevej
 - 2. Projektbeskrivelse og grave- og efterbehandlingsplan
 - 3. Besigtigelse af ansøgte arealer for markfirben
 - 4. Ansøgningsskema jf. VVM-bekendtgørelsen
 - 5. Kornstørrelsesanalyse
 - 6. Geoteknisk undersøgelsesrapport
- C. Vurdering efter habitatbekendtgørelsen
- D. Screeningsafgørelse af 10. april 2025
- E. Høringssvar

Webtilgængelighed

Hvis der er problemer med at læse afgørelsen eller vedhæftede bilag, kan der anmodes om, at regionen gør dem webtilgængelige. Derved vil de kunne tydes og læses op af de gængse værktøjer til dette formål. Kontakt regionen på jordforurening@ru.rm.dk

Behandling af personoplysninger

Region Midtjylland behandler personoplysninger. Der kan læses mere om regionens behandling af personoplysninger og rettighederne i den forbindelse på ru.rm.dk/om-os/dine-data

Offentliggørelse på Region Midtjyllands hjemmeside

Dokumenter, der er omfattet af reglerne om aktindsigt og dermed ikke beskyttede, bliver som hovedregel "offentliggjort" på regionens hjemmeside, hvorfra de kan fremsøges, læses og hentes.