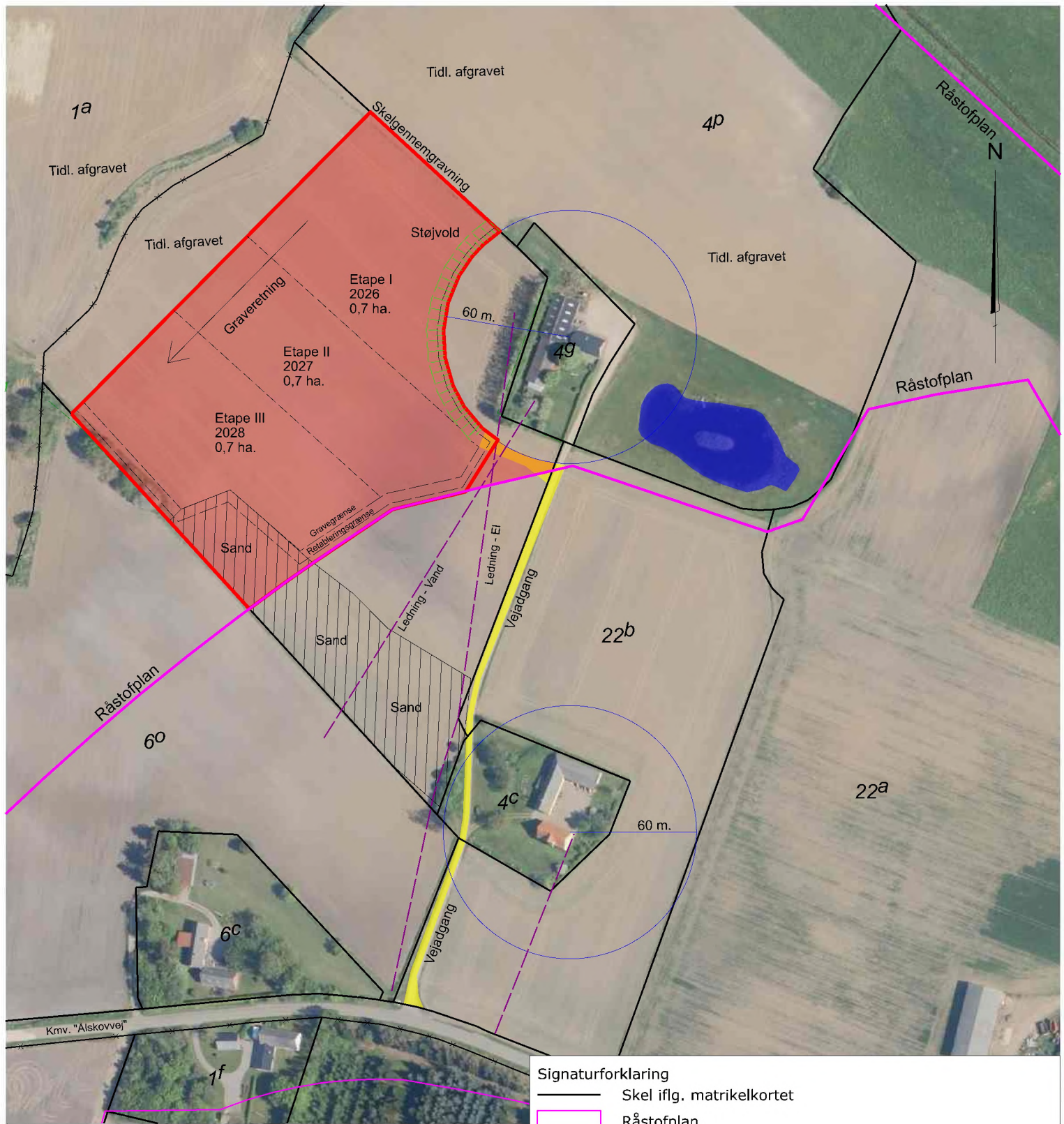




Graveplan

Matr.nr. 22b

Ål By, Sahl

Ålskovvej 18, 7830 Vinderup

Holstebro Kommune

Region Midtjylland

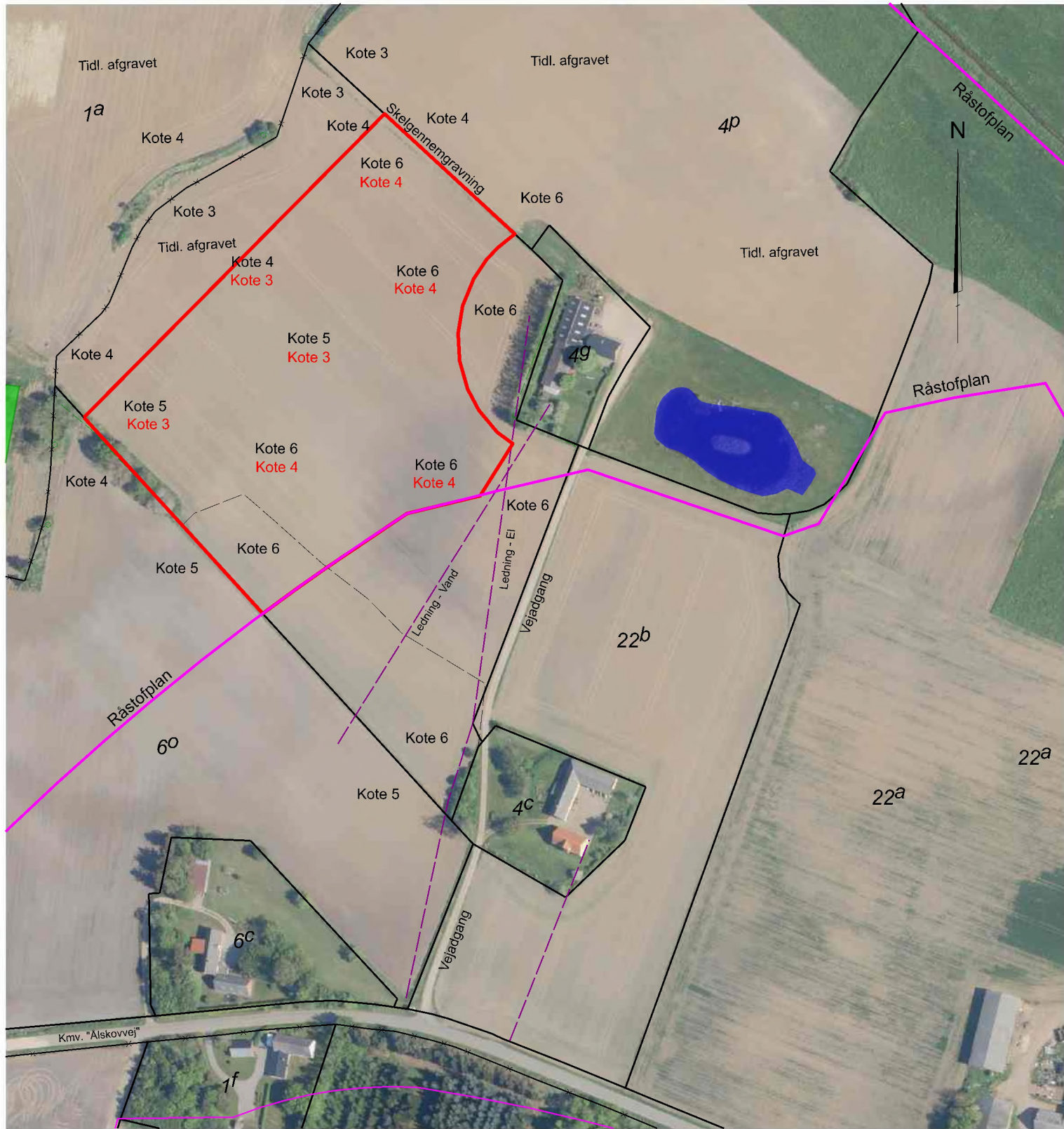
Signaturforklaring

- Skel iflg. matrikelkortet
- Råstofplan
- Graveansøgning (i alt 2,5 ha.)
- Retableringsgrænse
- Gravegrænse
- Vejadgang
- Ledninger (jordkabler)
- Bufferzone til beboelse (60 m.)
- Beskyttet sø (§3)



Mineralvej 4
9220 Aalborg Ø
98 12 28 44
info@randerstegl.dk
www.randerstegl.dk

LM	LM	LM	18.11.2024
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
DKTM1	DVR90	297 x 210	1:2500
KOORD. SYS.	KOTESYS.	FORMAT	MÅLFORHOLD
1601533	1601533-005-007	1	
PROJEKTNR.	TEGNINGSNUMMER	UDG.	



Retableringsplan

Matr.nr. 22b

Ål By, Sahl

Ålskovvej 18, 7830 Vinderup

Holstebro Kommune

Region Midtjylland

Signaturforklaring

- Skel iflg. matrikelkortet
- Råstofplan
- Graveområde
- Ledninger (jordkabler)
- Kote 6 Terrænkoter - oprindelig
- Kote 4 Terrænkoter - efterbehandlet



Mineralvej 4
9220 Aalborg Ø
98 12 28 44
info@randerstegl.dk
www.randerstegl.dk

LM	LM	LM	26.11.2024
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
DKTM1	DVR90	297 x 210	1:2500
KOORD. SYS.	KOTESYS.	FORMAT	MÅLFORHOLD
1601533	1601533-005-008	1	
PROJEKTNR.	TEGNINGSNUMMER	UDG.	

Supplerende oplysninger til grave- og efterbehandlingsplan for VINDERUP IV

Ansøgningsområdet:

Det ansøgte indvindingsområde udgør ca. 2,5 ha. af matr.nr. 22b Ål By, Sahl (benævnt VINDERUP IV), som i sin helhed ligger indenfor Råstofplanen 2016 (den på nuværende tidspunkt gældende råstofplan). Ansøgningsarealet støder mod nordvest og nordøst op mod arealer, hvor der tidligere har været gravet ler.

Lerforekomsten er derfor forholdsvis velkendt, og er bekræftet gennem prøvegravning i september 2024. Prøvegravningen viste en tilstedeværelse af fed rødler i ca. 1,2 m. dybde i snit.

Graveretning og etapeinddeling:

Råstofindvindingen foretages i etaper som vist på tilhørende graveplan. Der startes i den nordøstlige del (etape 1), hvorefter indvindingen løbende fortsætter mod sydvest (etape 2-3). Det vurderes, at lerressourcen i hver etape strækker ca. 1 år. Den samlede indvinding vurderes at løbe over ca. 3 år, dog ansøges der standardmæssigt om en 10 årig tilladelse, for at have en vis tidsmæssig buffer.

Vejadgang:

Vejadgangen til graveområdet placeres indledningsvist sydøst for etape I, for at genere landbrugsdriften på den resterende del af marken (etape II og III) mindst muligt. Som indvindingen skrider frem, flyttes den interne adgangsvej mod syd i takt med etapernes ændring. Fra graveområdet køres der ad pr. fls. vej over matr.nr. 22b og 4c Ål By, Sahl til offentlig vej "Ålskovvej".

OBS: Randers Tegl A/S har erhvervet den vestlige del af matr.nr. 22b Ål By, Sahl pr. d. 01.09.2025 (på vestsiden af den private fælles vej, og hvorpå hele gravearealet ligger). Sælgeren beholder den østlige del af matr.nr. 22b inkl. vejen. Vejretten til den pr. fls. vej sikres tillige gennem denne handel. Vejret over matr.nr. 4c smst. findes i gammel tinglyst dokument fra d. 01.03.1912 – vedlagt som bilag.

Respektafstande:

Der holdes en respektafstand på 60 m. til nærmeste nabobeboelse på matr.nr. 4g Ål By, Sahl. Udenfor 60 m. zonen etableres der støjvold af muldressourcen i ca. 3 m. højde. Der findes **ikke** øvrige forhold som fx. §3 beskyttede naturområder, fredninger, fortidsminder eller beskyttede sten- og jorddiger som der skal holdes behørig afstand til.

Gravedybde og grundvandsspejl:

Rødlerressourcen ses gennem prøvegravning på arealet at udgøre et ca. 1,5 m. tykt lag (1,2 m. tykt lag i gennemsnit på arealet). Dog ansøges der for en sikkerheds skyld for en max. gravedybde på 2 m., så ingen rødlerressource går til spilde. Arealet er relativt fladt, dog med et fald i terrænet mod nordvest, hvor der

tidligere har været lerindvinding (ca. 1970'erne). I forbindelse med indvindingen og efterbehandlingen sænkes terrænet derfor ca. 1 – 1,5 m. i alt, og arealet vil efterfølgende opleves som en harmonisk mark i landskabet med bibehold af eksisterende niveau ved pr. fls. vej og derefter svagt dalende mod nordvest.

Grundvandsspejlet vurderes ifølge "Din Geo" til at være beliggende 2-3 m. under terræn, og der forventes således ingen indvinding under grundvandsspejl. Ved prøvegravningen i ca. 2 m. dybde blev der ikke stødt på grundvand.

Håndtering af overfladevand:

I gravearealets sydlige hjørne forefindes en sandlomme, hvor tilløbende overfladevand i graveområdet (ved fx kraftige regnskyl) kan ledes hen og nedsive. Hjørnet er dermed ikke medtaget i graveetaperne, da der ikke er en anvendelig lerressource herunder.

Efterbehandling:

Efterbehandlingsgrænsen placeres 3 m. fra naboskel og gravegrænsen 5 m. yderligere herfra. På den måde skabes der tilstrækkelige materialer til at etablere et skråningsanlæg på 1:7 ved den efterfølgende retablering af arealet. Arealet ønskes efter endt råstofindvinding igen anvendt til landbrugsdrift.

Dog ønskes der at grave helt til skel mod nordøst (i skellet mod matr.nr. 4p Ål By, Sahl), da der tidligere har været råstofindvinding på dette areal (2014-2019). På denne måde undgås at der efterfølgende efterlades et uhensigtsmæssigt "dige" i skel.

Aalborg d. 27.11.2024

Line Mathiasen

Line Mathiasen

Råstofansvarlig v. Randers Tegl A/S