

KALBYGÅRD GRUSGRAV

JJ Grus A/S

Hovedvejen 24 A

8670 Låsby



Dispensation til at tilføre ren jord i råstofgrav på en del af matr. nr. 1a Kalbygård Hovedgård, beliggende Hovedvejen 24 A, 8670 Låsby

Dato 14-10-2022

Sagsbehandler Morten Steen

Miljoe@ru.rm.dk

Tel.+45 2179 2539

Sagsnr. 1-50-71-30-07

Region Midtjylland har den 1. november 2021 modtaget ansøgning om dispensation til at modtage ren jord på 3 ansøgte nye indvindingsarealer i grusgraven på ovennævnte ejendom. Kortbilag med justeret areal for det ansøgte er modtaget 2. september 2022. Endvidere er der, i forbindelse med råstof-indvindingstilladelsen, udarbejdet en miljøkonsekvensrapport med eksisterende viden om geologien og grundvandsforhold samt risikoen for grundvandsforurening ved tilførsel af jord.

Det er efter bestemmelserne i lov om forurenede jord forbudt at modtage jordfyld i råstofgrave. Regionen kan dog meddele dispensation efter en konkret vurdering af risiko for forurening af grundvand og vandindvinding i området.

Afgørelse og vilkår for modtagelse af ren jord

Region Midtjylland meddeler hermed dispensation fra forbuddet mod at tilføre jord til råstofgraven på 3 delområder af matr.nr. 1a Kalbygård Hovedgård, beliggende Hovedvejen 24 A, 8670 Låsby. Dispensationen er gældende på arealerne markeret med rødt på vedlagte kortbilag. Dispensationen er en udvidelse af eksisterende dispensationer til modtagelse af jord, der er vist med gult på vedlagte kortbilag.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i § 52 i Jordforureningsloven.

Dispensationen er gældende i samme tidsrum som tilladelse til råstofindvinding på arealerne, og er således gældende indtil der er udført og godkendt en efterbehandling.

Der er efter jordforureningslovens § 52 stk. 3 knyttet følgende vilkår til dispensationen.

1. Der må ikke tilføres jord under kote 55 meter over DNN. Såfremt der udgraves under kote 55 meter over DNN, må opfyldning kun ske med jomfruelige materialer fra grusgraven. Kote for bunden af de udgravede arealer skal dokumenteres over for tilsynsmyndigheden ved en opmåling.
2. Der må kun tilføres uforurenet jord. Der må ikke modtages restprodukter eller andet affald og fyldjorden må ikke indeholde byggeaffald eller andre fremmedlegemer f.eks. asfalt, slagge, træ, plastik m.v.
3. Jordens indhold af forureningskomponenter må ikke overskride Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier, se https://mst.dk/media/223446/liste-over-jordkvalitetskriterier-juli-2021_final1.pdf
4. Jord fra kortlagte arealer efter jordforureningsloven, og jord omfattet af kommunernes områdekortlægning (let forurenet jord) må kun modtages, hvis der foreligger dokumentation for at jorden ikke overskrider jordkvalitetskriterierne. Desuden skal der foreligge en anvisning fra oprindelseskommunen.
5. Jorden må kun modtages inden for det indrammede område på vedlagte kortbilag.
6. Alle jordlæs skal ved modtagelsen være ledsaget af et skema med oplysninger om:
 - Jordens oprindelse (adresse for opgravning).
 - Nuværende og tidligere anvendelse af grunden, hvorfra jorden stammer.
 - Kundens navn og adresse (bygherre).
 - Leverandørens navn og adresse (vognmand).
 - Leveringsperiode og samlet jordmængde, hvad enten det drejer sig om et større eller mindre projekter/jordpartier.
 - Eventuelle analyseresultater af jordprøver.
 - Det skal fremgå af skemaet, hvem der er ansvarlig for oplysningerne om jorden og for modtagelsen af jorden. Skemaerne skal opbevares i mindst 3 år og efter anmodning være tilgængelige for Region Midtjyllands tilsyn. Forslag til skema til modtagelse af jord er vedlagt. Ekstra skemaer kan hentes på Region Midtjyllands hjemmeside.
7. Når jorden modtages, skal den kontrolleres ved syn og evt. lugt. Afvises jorden på grund af indhold af affald eller mistanke om forurening, skal Skanderborg Kommune

orienteres med henblik på anvisning af alternativ bortskaffelse af den afviste jord.

8. I forbindelse med Region Midtjyllands tilsyn kan der ved mistanke om forurening i fyldjorden udtages jordprøver til analyse for dispensationsindehavers regning. Der kan maksimalt udtages 10 jordprøver pr. år for dispensationsindehavers regning. Skal der udtages flere, vil det blive på Region Midtjyllands regning.
9. Når grusgraven er ubemandet, skal den være lukket med bom eller lignende, således at det ikke er muligt ukontrolleret at læsse jord af.
10. Der skal hvert år senest den 1. marts indsendes en oversigt over den modtagne fyldjord til Region Midtjylland. Oversigten skal for hvert jordparti (jord fra samme adresse) indeholde oplysninger om bygherre, opgravningsadresse, samlet jordmængde og leveringsperiode.
11. Jorden skal modtages og anvendes i overensstemmelse med de vilkår der er givet i den gældende efterbehandlingsplan for grusgraven.
12. Såfremt vilkårene for modtagelse af fyldjord ikke overholdes kan dispensationen ophæves.
13. Region Midtjylland kan ændre foranstående vilkår, hvis det vurderes nødvendigt for at sikre, at der ikke tilføres forurenede jord i grusgraven.

Vilkårene betyder, at indehaveren af dispensationen skal godkende modtagelsen af jorden inden den køres til arealet. Det er klogt, at indhente oplysninger om den tidligere og nuværende anvendelse af stedet, hvor jorden stammer fra samt eventuelle analyseresultater af jorden.

Der gøres opmærksom på, at indehaveren af dispensationen er ansvarlig for, at jordens indhold af forureningskomponenter ikke overskrider Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier, og ikke indeholder fremmedlegemer affald m.v.

Denne dispensation i henhold til § 52 i jordforureningsloven tilsidesætter ikke anden lovgivning på området, herunder planloven, naturbeskyttelsesloven, regler om anmeldeligt flytning af jord jf. jordflytningsbekendtgørelsen (bekendtgørelse 1479 af 12/12 2007) m.v.

Sagens baggrund, oplysninger i ansøgning

JJ Grus A/S har ansøgt om udvidelse af råstofgraven med arealer mod vest (9ha) og mod nord (4 ha). På en del af arealerne er der tidligere meddelt dispensation til at modtage ren jord (senest den 27. maj 2020). Nye arealer, der er omfattet af denne dispensation, udgør 5,7 ha. Arealerne er markeret med rød i vedlagte bilag.

Grusgraven ligger på den nordlige del af en moræneflade fra sidste istid. Morænefladen grænser mod nord op til Lyngbygård Ådal, der forbinder et issø-området umiddelbart øst for Galten med hedeslettearealerne øst og nordøst for Silkeborg.

Inden for råstofgraven findes der kun to dybere indvindings borer, hvor anvendelsen er grusvask, DGU nr. 88.1086, 88.1355. Sammenfattende kan de geologiske forhold i og omkring råstofgraven beskrives som følgende: Fra terræn optræder der mellemkornet til groft sand; stedvist grus med tykkelser på op til 25 m. Under sandet/gruset er der stedvist ler med mægtigheder på mellem ca. 3 m og 14 m. Hvor sandet/gruset er gennemboret, er der atter påvist ler – alternativt vekslende ler-/sandlag.

Grundvandsspejlet findes i ca. kote 47 til 50 m over DNN. Det primære grundvandsmagasin må anses at være spændt. Potentialer i grundvandsmagasinet stiger mod nordvest og sydøst, mens det falder mod nordøst og sydvest. Råstofgraven ligger således i et såkaldt saddelpunkt. På baggrund af potentialeoplysningerne for grundvandsmagasinet må der overordnet ventes en sydvestlig strømningsretning under råstofgraven, og nordøstlig især inden for den nordlige del af indvindingsområdet.

På ejendommen Bjarupvej 4, 8600 Skanderborg er der en vand-indvindingsboring, der ikke er registreret i GEUS' Jupiter database. Boringen er placeret ca. 150 m fra det ansøgte areal. Terrænkoten ved boringen er ca. +56 m DNN. Boringen er ifølge ejeren John Sørensen (JS) fra før 1973, hvor han overtog ejendommen. Den bliver kun benyttet til vand til landbruget, hvor der er køer. Boringen er knap 15 meter dyb, men der foreligger ikke oplysninger om geologien i boringen. Pumpen er placeret ca. 8-10 m u.t. Boligen til ejendommen, der er beliggende på Bjarupvej 3, er tilsluttet det lokale vandværk.

Ved tilførsel af jord til grusgraven vil der forud for modtagelse af jord ske anmeldelse til kommunen. Efterfølgende vil oplysninger om opgravningslokaliteten blive undersøgt på Miljøportalen. Ved indvejning og registrering i grusgraven skal der samtidig udfyldes en tro- og loveerklæring.

Udtalelser i sagen

Silkeborg Kommune og Skanderborg Kommune har ikke haft bemærkninger til ansøgningen.

Begge kommuner har tidligere anbefalet, at der ikke deponeres jord inden for det særlige drikkevandsområde (OSD), som samtidig er nitratsårbart indvindingsområde.

Region Midtjyllands vurdering

Grusgravområdet er beliggende i et område med drikkevandsinteresser uden for nitratfølsomt område. Afstanden til nærmeste område med særlige drikkevandsinteresser er ca. 800 mod nordøst og sydøst.

Det naturlige terræn findes omkring kote 97-80 over DNN, faldende fra nordøst mod sydvest. Det primære grundvand har potentiale i kote 47-48 meter over DNN, svarende til ca. 33 meter under terræn. Området ligger tæt på et vandskel, med en stømningsretning for grundvandet som vurderes at være mod S/SV i den vestlige del af grusgraven, og N/NØ i den nordlige del af området. Nærmeste recipienter er Bjarup Mose og Lyngbygaard Å beliggende henholdsvis 700 meter mod vest og 600 meter mod nord. Recipienterne ligger således opstrøms jorddeponeringen.

De nærmeste indvindingsboringer til almen vandforsyning, Sorring Vandværk, ligger 650 til 1400 meter nordøst for de ansøgte arealer. Nærmeste private vandindvinding er på ejendommen Bjarupvej 4, 8600 Skanderborg. Boringen er beliggende ca. 150 meter nordvest for arealet, og anvendes ikke til drikkevand.

Både Sorring Vandværk, recipienter og ejendommen Bjarupvej 4 vurderes at være beliggende opstrøms arealet for jorddeponering.

Boringer i området (DGU nr. 88.556, 88.1016 og 88.1086), viser at jordlagene hovedsagelig består af sandede aflejringer med indslag af lerlag af varierende mægtigheder.

Ud fra oplysningen om en planlagt grus/sand-indvinding til ca 25 meters dybde (ca. kote 55 meter over DNN), vurderes der minimum at være en umættet zone, evt. med lerlag, over grundvandet på ca. 7-8 meter. På baggrund heraf, vurderes tilførsel af ren jord ikke at udgøre en risiko for forurening af grundvand eller vandindvindingsanlæg eller fremtidig vandindvinding.

Klagevejledning

Afgørelsen efter jordforureningsloven kan påklages til Natur- og Fødevarerklagenævnet af afgørelsens adressat, Kommunalbestyrelsen, Sundhedsstyrelsen, samt enhver der har en væsentlig, individuel

Interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Region Midtjylland via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Region Midtjylland. Hvis Region Midtjylland fastholder afgørelsen, sender Regionen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får en besked herom.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at anvende klageportalen.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagen skal indgives inden **14.11.2022**.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er truffet.

Venlig hilsen



Morten Steen
Geolog

Kopi af dette brev er sendt til:
Grundejer, Jacob Reinholdt Sørensen, Hovedvejen 24, 8670 Låsby
John Sørensen Bjarupgårdvej 37, 8600 Silkeborg
Skanderborg Kommune
Silkeborg Kommune
Styrelsen for patientsikkerhed – trnord@stps.dk
Sorring By vandværk, John Stephensen, e-mail: stephans@c.dk

**Bilag
14. oktober 2022**

**§52 dispensation(rødt),
Eksisterende dispensation (gul)**

